

Third Arab Land Conference
Troisième Conférence Arabe sur le Foncier
المؤتمر العربي الثالث للأراضي
18-20 FEBRUARY 2025 • RABAT, MOROCCO



دور نظام التحفيز العقاري في حماية الملكية العقارية

جلسة: تسجيل الأراضي والمساحة في خدمة حوكمة الأراضي الوطنية

إدريس لزرقي
المحافظ العام على الأملاك العقارية بالوكالة الوطنية للمحافظة العقارية
والمسح العقاري والخرائطية

المملكة المغربية
ROYAUME DU MAROC



وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير
والإسكان وسياسة المدينة

MINISTÈRE DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE NATIONAL
DE L'URBANISME, DE L'HABITAT ET DE LA POLITIQUE DE LA VILLE



برنامج الموئل

الأراضي العربية
Arab Land Initiative

AGENCE NATIONALE
DE LA CONSERVATION FONCIERE
DU CADASTRE ET DE LA CARTOGRAPHIE



الوكالة الوطنية
للمحافظة العقارية
والمسح العقاري والخرائطية

دور نظام التحفيز العقاري في حماية الملكية العقارية

تصميم المداخلة

مقدمة

المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيز العقاري بالمغرب

المحور الثاني: تعميم نظام التحفيز العقاري آلية أساسية لحماية الملكية العقارية

المحور الثالث: دور التدبير الإلكتروني لعمليات التحفيز العقاري في تعزيز حماية الملكية العقارية

مقدمة

- يحظى العقار بأهمية بالغة بالنسبة للأفراد والجماعات باعتباره من العوامل المساهمة في إرساء دعائم التقدم الاقتصادي والاجتماعي
- الملكية العقارية حق محمي بموجب الدستور المغربي (الفصل 35)
- يعد نظام التحفيظ العقاري من بين أهم الآليات التي تعتمدتها الدولة لحماية حق الملكية العقارية
- تم اعتماد نظام التحفيظ العقاري بالمغرب بموجب ظهير 12 غشت 1913، وقد أبان لمدة تزيد عن قرن من الزمن عن فعالية المبادئ التي يقوم عليها في توفير الحماية اللازمة لحق الملكية العقارية
- إحداث الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية والمسح العقاري والخرائطية سنة 2002 كمؤسسة عمومية يعتبر مرحلة مفصلية في تطور الجهاز المشرف على تطبيق نظام التحفيظ العقاري
- القانون رقم 58.00 المحدث للوكالة خول لهذه الأخيرة القيام بعدة مهام من أهمها: تحفيظ الأملاك العقارية وإشهار الحقوق العينية المتعلقة بها وإنجاز تصاميم المسح العقاري في إطار التحفيظ العقاري
- قامت الوكالة منذ إحداثها بمجهودات كبيرة لتعميم نظام التحفيظ العقاري وتطوير وسائل العمل لاسيما من خلال اعتماد التدبير الالكتروني في منظومة العمل الداخلية وتقديم خدمات ذات جودة عالية لفائدة المرتفقين

المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيظ العقاري بالمغرب

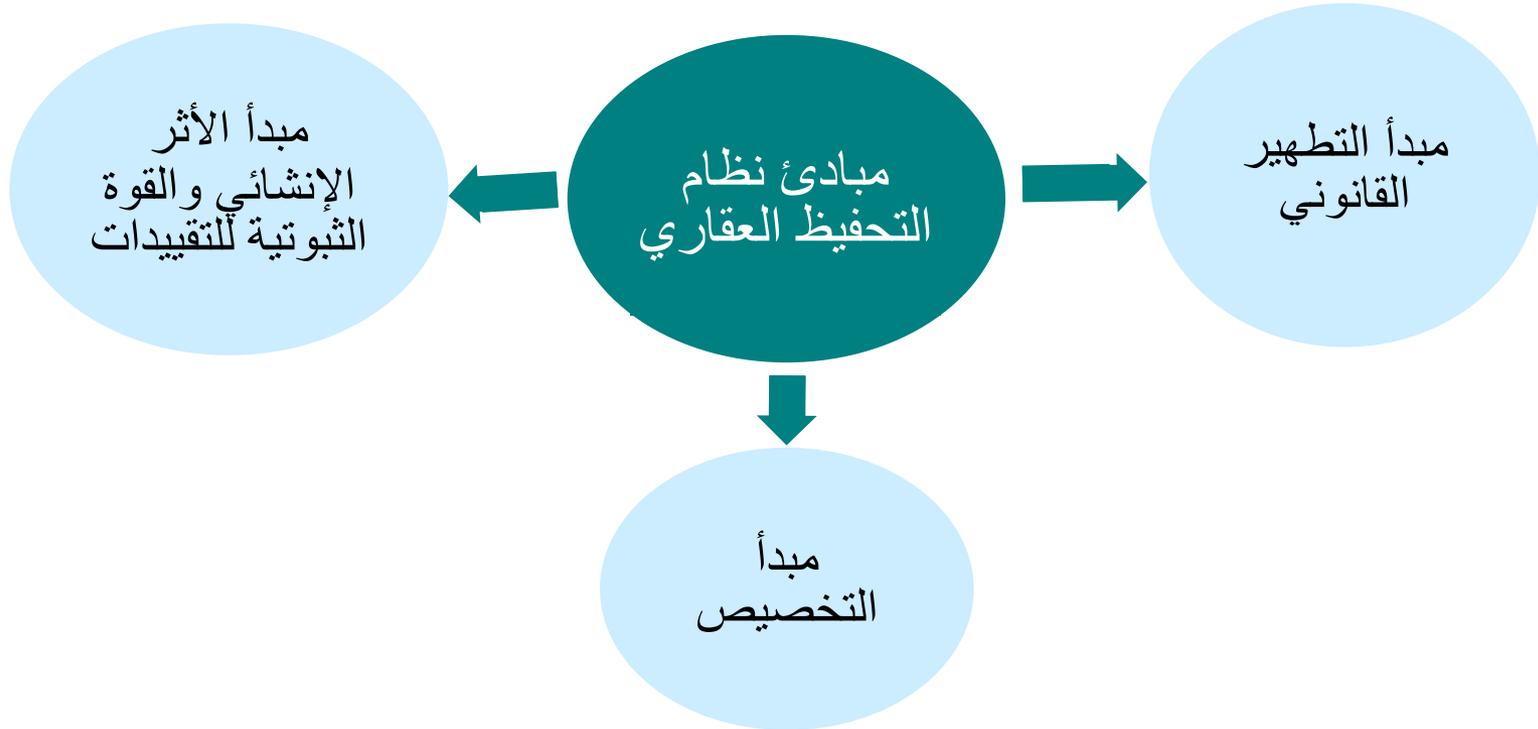
سيتم الاقتصار من خلال هذا المحور على التذكير بالقواعد العامة والمعلومات الأساسية المتعلقة بنظام التحفيظ العقاري من خلال النقاط الآتية:

- ❖ مبادئ ومزايا نظام التحفيظ العقاري؛
- ❖ الإطار القانوني لنظام التحفيظ العقاري؛
- ❖ دور المحافظ على الأملاك العقارية في تطبيق نظام التحفيظ العقاري.
- ❖ دور المحافظ العام في تطبيق نظام التحفيظ العقاري.

المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيظ العقاري بالمغرب

أولاً: مبادئ ومزايا نظام التحفيظ العقاري

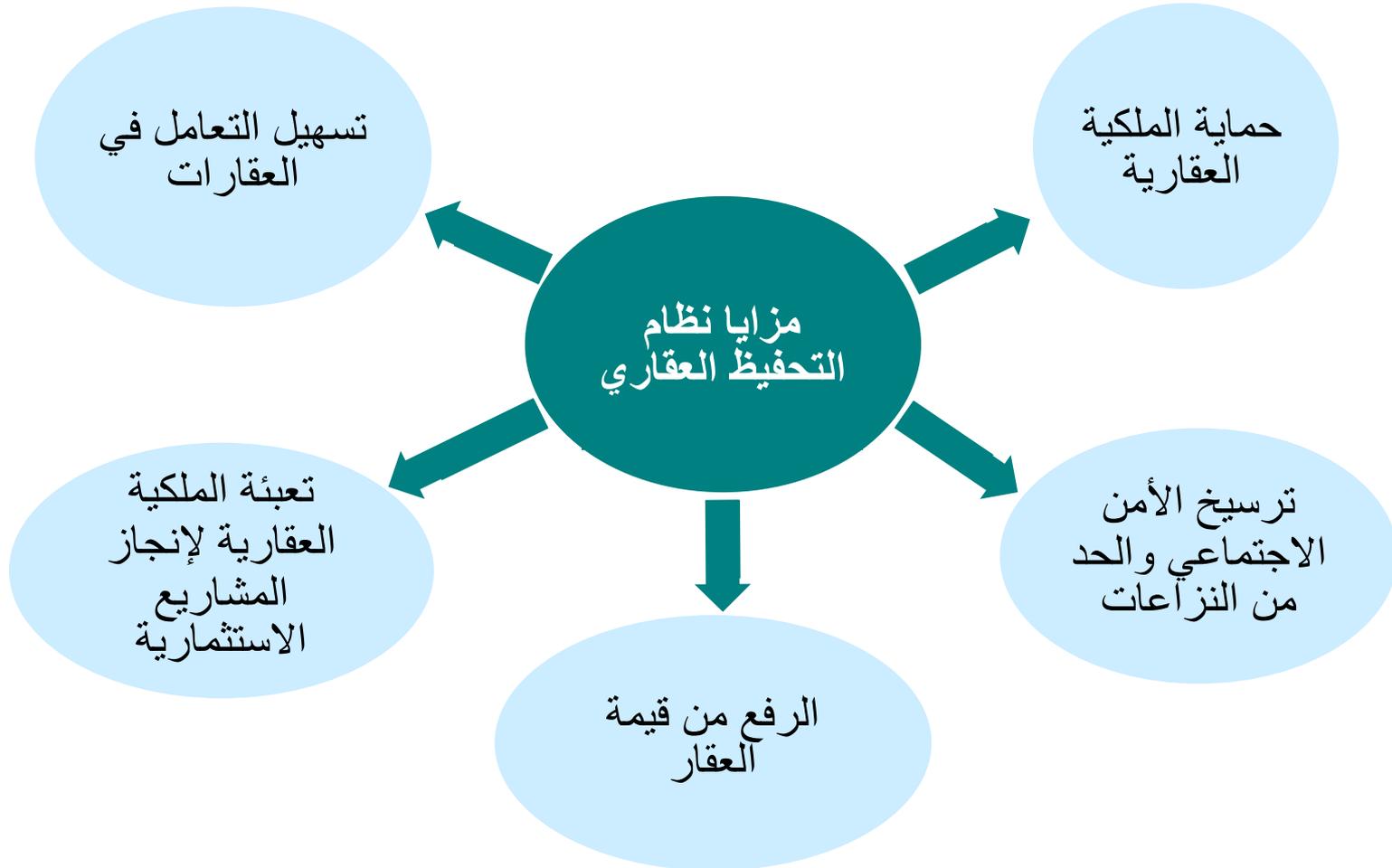
(أ) مبادئ نظام التحفيظ العقاري



المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيظ العقاري بالمغرب

أولاً: مبادئ ومزايا نظام التحفيظ العقاري

ب) مزايا نظام التحفيظ العقاري



المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيظ العقاري بالمغرب

ثانيا: الإطار القانوني لنظام التحفيظ العقاري

يخضع نظام التحفيظ العقاري في المغرب للمقتضيات التشريعية والتنظيمية التالية:

- ظهير 9 رمضان 1331 (12 أغسطس 1913) المتعلق بالتحفيظ العقاري كما وقع تغييره وتتميمه ولاسيما بالقانون رقم 14.07 الصادر بتاريخ 22 نوفمبر 2011؛
- القانون رقم 39.08 بتاريخ 22 نوفمبر 2011 المتعلق بمدونة الحقوق العينية؛
- القرار الوزيري المؤرخ في 3 يونيو 1915 المتعلق بتفاصيل تطبيق نظام التحفيظ العقاري؛
- القرار الوزيري المؤرخ في 4 يونيو 1915 المتعلق بتنظيم مصلحة المحافظة العقارية؛
- ظهير 22 من ربيع الثاني 1373 (29 ديسمبر 1953) المحدد لدور واختصاصات المحافظ العام.
- المرسوم الصادر في 14 يوليوز 2014 في شأن إجراءات التحفيظ العقاري كما تم تغييره وتتميمه.
- المرسوم الصادر في 10 ديسمبر 2018 بتحديد شروط وكيفيات التدبير الإلكتروني لعمليات التحفيظ العقاري والخدمات المرتبطة بها كما تم تغييره وتتميمه.
- المرسوم الصادر في 18 يوليوز 2016 بتحديد تعريفه وجيبات المحافظة العقارية.

المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيظ العقاري بالمغرب

ثانيا: الإطار القانوني لنظام التحفيظ العقاري

أ) مسطرة التحفيظ العقاري

تعتمد مسطرة التحفيظ أساسا على إجراءات الإشهار والنشر والعلانية تنتهي بتأسيس رسم عقاري يتسم بالنهائية وعدم القابلية للطعن وتطهير العقار من كل الحقوق والادعاءات التي قد تثار بشأنه.

المراحل الأساسية لمسطرة التحفيظ العقاري

إيداع مطلب التحفيظ

إجراء عملية التحديد وإعداد التصميم العقاري

الإعلان عن انتهاء التحديد

البت في مطلب التحفيظ
(اتخاذ قرار التحفيظ / الإلغاء أو الرفض / الإحالة
على المحكمة في حالة وجود تعرض)

المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيظ العقاري بالمغرب

ثانيا: الإطار القانوني لنظام التحفيظ العقاري

ب) التقييدات بالسجلات العقارية

- يكتسي الحق المقيد بالرسم العقاري حجية إزاء الكافة انطلاقا من تاريخ تقييده، فالتقييد له أثر منشئ بالنسبة للحق العيني، إذ يستمر في إنتاج آثاره القانونية إلى أن يتم التشطيب عليه أو تعديله بتقييد لاحق.
- يخضع تقييد الحقوق العينية بالرسم العقاري إلى مجموعة من القواعد والضوابط الأساسية من أهمها:

○ المراقبة القبليّة للمحررات والسندات الواردة بقصد التقييد

يقوم المحافظ بمراقبة هوية وأهلية الأطراف والتأكد من صحة المحررات والسندات المقدمة إليه شكلا وجوهرا، كما يتحقق من أن التقييد المطلوب لا يتعارض مع التضمينات المدرجة بالسجل العقاري

○ احترام مبدأ تسلسل التقييدات

لا يكون التقييد صحيحا إلا إذا كان الحق المراد تقييده مستمدا مباشرة من الشخص الذي يكون العقار أو الحق مقيدا باسمه (الفصل 19 من المرسوم المتعلق بإجراءات التحفيظ العقاري).

المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيظ العقاري بالمغرب

ثالثا: دور المحافظ على الأملاك العقارية في تطبيق نظام التحفيظ العقاري

- يعين بكل محافظة على الأملاك العقارية محافظ يكلف بمسك السجل العقاري الخاص بالدائرة الترابية التابعة لنفوذه والقيام بالإجراءات والمساطر المتعلقة بالتحفيظ العقاري (الفصل 9 من ظهير التحفيظ العقاري)
- يبلغ عدد مصالح المحافظة العقارية بالمغرب حاليا **83** مصلحة موزعة على كافة التراب الوطني
- تم التنصيب على المهام الأساسية للمحافظ على الأملاك العقارية في الفصل 4 من القرار الوزيري المؤرخ في 04 يونيو 1915 المتعلق بتنظيم مصلحة المحافظة العقارية، وتتمثل فيما يلي:
 - تضمين البيانات المتعلقة بالحقوق العينية والتحملات العقارية المنصبة على العقارات المحفظة؛
 - حفظ العقود والسندات وجميع الوثائق المتعلقة بالعقارات المحفظة؛
 - مد العموم بالمعلومات المضمنة بأرشفيف المحافظة العقارية المتعلقة بالعقارات التابعة لنفوذه؛
 - تسليم الشهادات العقارية ونسخ الوثائق المودعة؛
 - تصفية واستخلاص الوجيبات المستحقة عن الطلبات المقدمة للمحافظة العقارية، كما هي محددة بالمرسوم المتعلق بتعريف وجيبات المحافظة العقارية.

المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيظ العقاري بالمغرب

رابعاً: دور المحافظ العام في تطبيق نظام التحفيظ العقاري

- اعتباراً لتعدد مهام المحافظين وتنوع القضايا المعروضة عليهم تم احداث مؤسسة المحافظ العام قصد القيام بمهام توحيد العمل الإداري بين المحافظين.
- حدد الظهير المؤرخ في 29 دجنبر 1953 بشأن تعيين مهمة واختصاصات المحافظ العام المهمة الأساسية للمحافظ العام في توحيد العمل الإداري، وتتيح هذه المهمة :
✓ **للمحافظين** : إمكانية الرجوع إلى المحافظ العام قصد الاستشارة وطلب إبداء الرأي بخصوص القضايا الهامة التي يكون البت فيها موضوع إشكالات قانونية.
✓ **للمرتفقين** : إمكانية التظلم الإداري ضد القرارات الصادرة عن المحافظين.
- ➔ **يهدف توحيد العمل الإداري** إلى التعامل بكيفية موحدة إزاء قضايا المرتفقين مما يساهم في تعزيز الأمن القانوني بشكل عام وتكريس قيم الشفافية والارتقاء بجودة العمل الإداري.
- من أجل توحيد العمل الإداري يعتمد المحافظ العام مجموعة من الآليات تتمثل في : الدوريات (بلغ عدد الدوريات الصادرة إلى غاية اليوم 435) والذكرات والرسائل الدورية والأجوبة على طلبات إبداء الرأي.

المحور الأول : نظرة موجزة حول نظام التحفيظ العقاري بالمغرب

رابعاً: دور المحافظ العام في تطبيق نظام التحفيظ العقاري

- إضافة إلى الاختصاصات المحددة في ظهير 29 دجنبر 1953 المشار إليها أعلاه، يتولى المحافظ العام القيام بمجموعة من المهام الأخرى من بينها :

- ✓ إعداد مشاريع النصوص القانونية المتعلقة بتطبيق نظام التحفيظ العقاري؛
- ✓ إبداء الرأي في مشاريع ومقترحات النصوص القانونية المحالة على الوكالة؛
- ✓ معالجة طلبات استرداد وجيبات المحافظة العقارية المستخلصة نتيجة خطأ أو إغفال؛
- ✓ تعزيز اليقظة القانونية : مواكبة المستجدات القانونية، تمكين المحافظين والمستخدمين عامة من النصوص القانونية ذات الصلة بمجال التحفيظ العقاري، حفظ وترتيب الدوريات والمذكرات والرسائل الدورية؛
- ✓ استقبال المرتفقين في إطار التظلم من قرارات المحافظين على الأملاك العقارية.

المحور الثاني: تعميم نظام التحفيظ العقاري آلية أساسية لحماية الملكية العقارية

- بلغت المساحة المحفوظة على مستوى كافة التراب الوطني إلى حدود نهاية سنة 2024 حوالي 19 مليون هكتار
- بلغ العدد الإجمالي للرسوم العقارية إلى غاية سنة 2024 ما يناهز 1, 8 مليون رسماً عقارياً
- تمكنت الوكالة من بلوغ هذه الإنجازات بفضل الجهود التي تبذلها من أجل تعميم نظام التحفيظ العقاري، وهو ما سيتم التطرق إليه من خلال هذا المحور

المحور الثاني: تعميم نظام التحفيظ العقاري آلية أساسية لحماية الملكية العقارية

أولاً: تعميم نظام التحفيظ العقاري عبر تبسيط وتحديث المساطر

- في إطار مراجعة وتحديث الإطار القانوني المنظم لنظام التحفيظ العقاري تم إصدار مجموعة من النصوص القانونية تضمنت عدة مستجدات على مستوى تبسيط وتسريع المساطر في مجال التحفيظ العقاري
- من أهم هذه النصوص:
 - القانون رقم 14.07 الصادر بتاريخ 22 نوفمبر 2011 المغير والمتمم لظهير 12 غشت 1913 المتعلق بالتحفيظ العقاري
 - المرسوم الصادر في 14 يوليوز 2014 في شأن إجراءات التحفيظ العقاري كما تم تغييره وتتميمه.
 - المرسوم الصادر في 10 ديسمبر 2018 بتحديد شروط وكيفيات التدبير الإلكتروني لعمليات التحفيظ العقاري والخدمات المرتبطة بها كما تم تغييره وتتميمه.
- حرصت الوكالة أيضاً على اتخاذ مجموعة من التدابير الرامية إلى تبسيط المساطر وتسريع وثيرة التحفيظ، من أهمها:
 - برمجة عمليات التحديد حسب تاريخ تلقي طلبات التحفيظ، وداخل أجل لا يتعدى 60 يوماً من تاريخ إدراج المطلب؛
 - استعمال تقنيات حديثة ذات الدقة العالية في المسح الطبوغرافي: نظام تحديد التموقع (GPS) وتقنية التصوير عبر الطائرة المسيرة (Drone) والتصوير الجوي (Prise de vue aérienne) وأخذ الصور بواسطة الأقمار الاصطناعية؛

المحور الثاني: تعميم نظام التحفيز العقاري آلية أساسية لحماية الملكية العقارية

أولاً: تعميم نظام التحفيز العقاري عبر تبسيط وتحديث المساطر

- انخرطت الوكالة في تفعيل مقتضيات القانون رقم 55.19 المتعلق بتبسيط المساطر والإجراءات الإدارية على مستوى مساطر التحفيز العقاري، حيث تم تصنيف 23 قراراً يتم إصداره من قبل مصالح الوكالة ضمن لائحة القرارات الإدارية الضرورية لإنجاز مشاريع الاستثمار التي لا يتجاوز أجل معالجة الطلبات المتعلقة بها 30 يوماً كحد أقصى (المرسوم رقم 2.23.385 المؤرخ في 11 ماي 2023).
- تكليف مستخدمين بمصالح المحافظة العقارية بتبليغ الاستدعاءات؛
- تطوير القواعد المعلوماتية للمعطيات العقارية واعتمادها في التدبير اليومي لطلبات المرتفقين، من أجل ضمان الجودة والسرعة في الاستجابة لهذه الطلبات؛
- فتح مصالح لامركزية جديدة في إطار تقريب خدمات الوكالة من المواطنين؛
- إحداث مديريات جهوية ومصالح للدعم تتولى مهام التسيير واللوجستيك، وذلك لتمكين المحافظين على الأملاك العقارية ورؤساء مصالح المسح العقاري من التفرغ للمهام المهنية؛
- القيام بحملات إعلامية وتحسيسية قصد تعريف الملاكين بمزايا نظام التحفيز العقاري، وحثهم على تحفيز ممتلكاتهم والاستفادة من التسهيلات التي تقدمها لهم الوكالة في هذا الشأن؛
- فتح خط هاتفي أخضر مجاني للتواصل الدائم مع المرتفقين من أجل توجيههم وإرشادهم والإجابة عن استفساراتهم؛
- تعيين محافظين مكلفين بالتحفيز من أجل الرفع من وثيرة تصفية ومعالجة مطالب التحفيز؛

المحور الثاني: تعميم نظام التحفيظ العقاري آلية أساسية لحماية الملكية العقارية

ثانياً: تعميم نظام التحفيظ العقاري من خلال مسطرة التحفيظ الجماعي

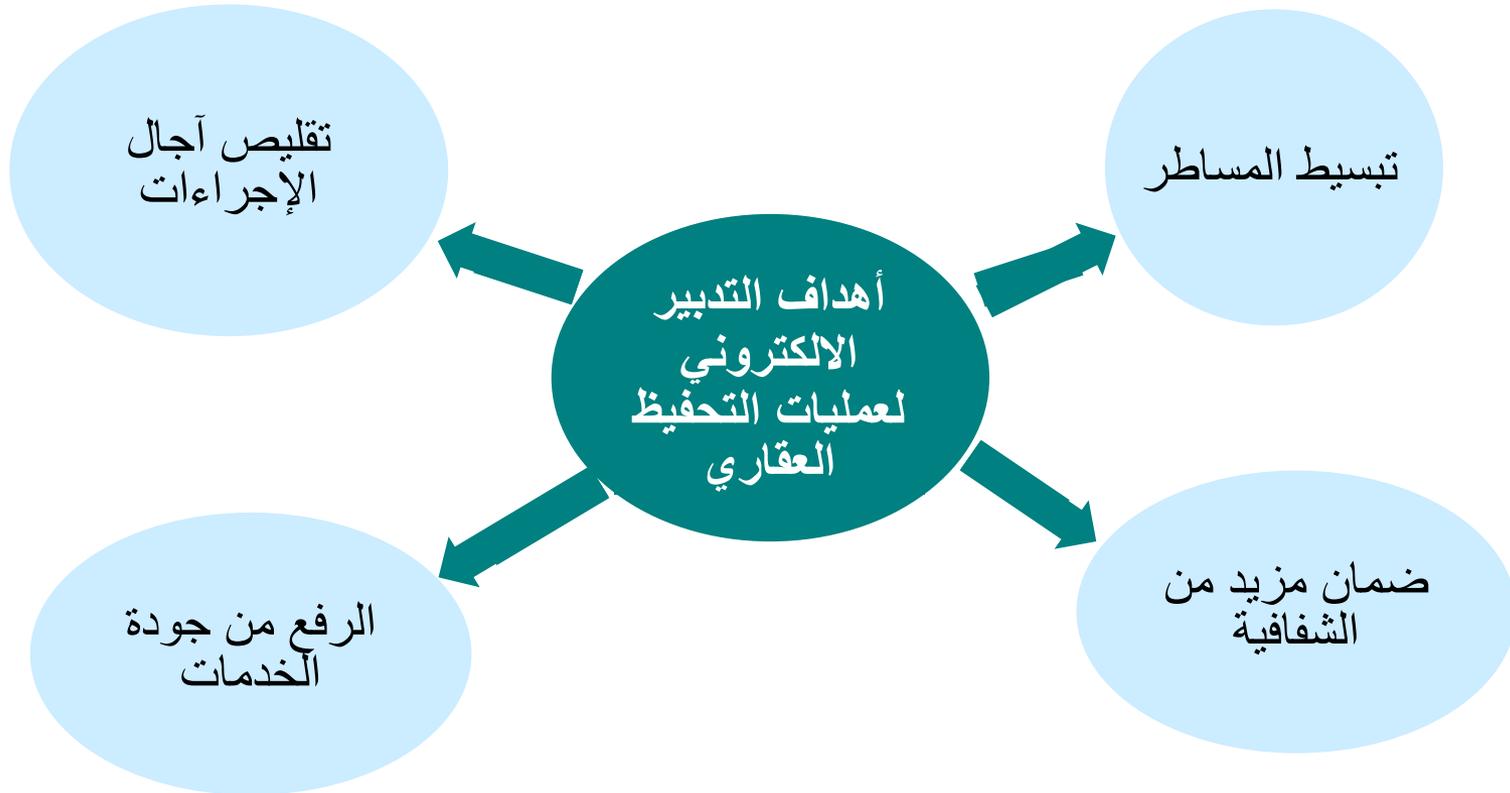
- تعد مسطرة التحفيظ الجماعي للأموال القروية، المنظمة بموجب ظهير 25 يوليوز 1969، من ضمن الآليات الأساسية المعتمدة من قبل الوكالة لتعميم نظام التحفيظ العقاري، وذلك اعتباراً للمزايا التي تختص بها هذه المسطرة بالمقارنة مع مسطرة التحفيظ العادية، ومن أهمها:
 - مجانية إيداع مطالب التحفيظ.
 - دعم مطالب التحفيظ بشهادة بالملك موقعة من طرف السلطة المحلية في حالة عدم توفر طالب التحفيظ على سندات التملك.
 - إنجاز الإجراءات المسطرية بكيفية جماعية ربحاً للوقت.
 - الأشهر الواسع لإجراءات المسطرة.
 - قلة التعرضات بفضل الحضور الجماعي لكافة الأطراف.
- مكن تفعيل مسطرة التحفيظ الجماعي إلى غاية سنة 2024 من تغطية 249 جماعة، نتج عنه تأسيس 1 258 000 رسماً عقارياً جديداً.

المحور الثاني: تعميم نظام التحفيظ العقاري آلية أساسية لحماية الملكية العقارية

ثالثاً: تعميم نظام التحفيظ العقاري من خلال إبرام اتفاقيات شراكة مع المؤسسات المكلفة بتدبير العقار العمومي

- عملت الوكالة على تصنيف العقار العمومي ضمن الحسابات الكبرى لتمييزه عن باقي أصناف العقارات، وإبرام اتفاقيات شراكة مع المؤسسات والقطاعات الإدارية المشرفة على تدبير الملك الغابوي وأراضي الجماعات السلالية وأملاك الدولة
- أسفر التعاون في إطار اتفاقيات الشراكة الموقعة بين الوكالة والجهات المعنية، على تحقيق نتائج مهمة تمثلت في تحفيظ مساحات شاسعة من العقارات المصنفة في هذا الإطار:
 - بلغت المساحة الاجمالية المحفوظة إلى غاية 2024 بالنسبة للملك الغابوي ما مجموعه 6,7 مليون هكتار؛
 - وبالنسبة لأراضي الجماعات السلالية بلغت المساحة الاجمالية المحفوظة إلى غاية 2024 5.5 مليون هكتار 2024.

المحور الثالث: دور التدبير الإلكتروني لعمليات التحفيظ العقاري في تعزيز حماية الملكية العقارية



المحور الثالث: دور التدبير الالكتروني لعمليات التحفيظ العقاري في تعزيز حماية الملكية العقارية

أولاً: التدبير الالكتروني للمنظومة المعلوماتية الداخلية المتعلقة بعمليات التحفيظ العقاري

برنامج تدبير الوثائق من أجل الدراسة

يستعمل في تدبير مختلف طلبات الإيداع أو التقييد بالسجلات العقارية التي ترد على مصالح الوكالة سواء قدمت بطريقة الكترونية أو مادية

برنامج تدبير المداخل

يستعمل في تدبير المداخل المستخلصة من قبل مصالح الوكالة سواء المؤداة بطريقة الكترونية أو بكيفية مباشرة

برنامج تدبير الرسوم العقارية

عبارة عن قاعدة بيانات خاصة بتدبير مختلف العمليات والقضايا المتعلقة بالرسوم العقارية ويتم من خلال هذا البرنامج معالجة طلبات الحصول على الشهادات العقارية واستخراج وحفظ سجل الإيداع الالكتروني وكذا إعداد نظائر الرسوم العقارية

برنامج تدبير مطالب التحفيظ «مطلب»

من خلاله يتم تدبير الإجراءات المتعلقة بمسطرة التحفيظ العقاري

المحور الثالث: دور التدبير الإلكتروني لعمليات التحفيظ العقاري في تعزيز حماية الملكية العقارية

أولاً: التدبير الإلكتروني للمنظومة المعلوماتية الداخلية المتعلقة بعمليات التحفيظ العقاري

برنامج تدبير التصوير الإلكتروني للوثائق

من خلاله يتم رقمنة وتصوير مختلف الوثائق والملفات العقارية الواردة على مصالح الوكالة بطريقة إلكترونية

البرنامج الإلكتروني لتدبير الشكايات

من خلاله يتم تتبع مختلف الشكايات التي ترد على مصالح الوكالة بشكل تسلسلي ودراستها ومعالجتها وتمكين المعنيين بها بأجوبة في شأنها
تتمثل المصادر أو القنوات التي يتم من خلالها تلقي الشكايات في: البوابة الوطنية للشكايات – المنصة الإلكترونية للوكالة – الشكايات المقدمة بكيفية مادية (تودع بمكتب الضبط المركزي أو ترد عبر البريد)

برنامج تدبير المنازعات القضائية

يمكن هذا البرنامج من معالجة وتتبع مختلف المنازعات القضائية المعروضة على المحاكم المغربية والتي لها علاقة بعمل ومهام المحافظين على الأملاك العقارية

المحور الثالث: دور التدبير الإلكتروني لعمليات التحفيظ العقاري في تعزيز حماية الملكية العقارية

ثانيا: الخدمات الإلكترونية المتعلقة بالتحفيظ العقاري ودورها في تعزيز آليات حماية الملكية العقارية

خدمة تتبع وضعية الأملاك العقارية المحفوظة "محافظة"

تمكن المالكين المنخرطين فيها من تتبع وضعية أملاكهم العقارية المحفوظة عبر إشعارهم برسائل نصية موجهة نحو هواتفهم المحمول أو بريدهم الإلكتروني كلما تعلق الأمر بإجراء أي تقييد جديد بالرسوم العقارية المتعلقة بأملاكهم.

شهادات الملكية العقارية الإلكترونية

من خلالها يتم تقديم الطلب وأداء الوجيبات المستحقة وتسلم الشهادات المطلوبة بعد توقيعها بطريقة إلكترونية وتوفيرها على كافة الضمانات القانونية للوثوق بمضمونها لاسيما رمز التحقق من صحتها

التصاميم الطبوغرافية وجداول المساحة الإلكترونية

من خلالها يتم تقديم الطلب وأداء الوجيبات المستحقة وتسلم الوثيقة المطلوبة بعد توقيعها إلكترونيا

الإشهار العقاري الرقمي

تمكن من الاطلاع بكيفية مجانية على الاعلانات المنشورة بالجريدة الرسمية المتعلقة بالتحفيظ العقاري، سواء تعلق بمطالب التحفيظ أو الرسوم العقارية والتي لازالت الآجال المتعلقة بها سارية المفعول

المحور الثالث: دور التدبير الالكتروني لعمليات التحفيظ العقاري في تعزيز حماية الملكية العقارية

ثانيا: الخدمات الالكترونية المتعلقة بالتحفيظ العقاري ودورها في تعزيز آليات حماية الملكية العقارية

الاطلاع الالكتروني على المعطيات

تمكن المهنيين من الاطلاع الالكتروني على المعطيات المضمنة بقواعد البيانات العقارية والهندسية مع أداء وجيبات المحافظة العقارية المترتبة عن هذا الاطلاع بطريقة الكترونية

التدبير الالكتروني للإجراءات مع المهنيين

تم احداث فضاء خاص بالمهنيين على مستوى المنصة الالكترونية للوكالة قصد تمكينهم من تقديم طلباتهم وإيداع القضايا المنجزة من قبلهم وأداء وجيبات المحافظة العقارية المستحقة وتسلم شهادات الملكية المثبتة للإجراء المعني بطريقة الكترونية، وذلك دون ضرورة الانتقال إلى المصالح المعنية للوكالة، يستفيد من هذه الخدمة في الوقت الراهن الموثقون والمهندسون المساحون الطبوغرافيون والعدول.

شكراً لكم على حسن الإصغاء

المملكة المغربية
ROYAUME DU MAROC



وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير
والإسكان وسياسة المدينة

MINISTÈRE DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE NATIONAL
DE L'URBANISME, DE L'HABITAT ET DE LA POLITIQUE DE LA VILLE



برنامج الموئل

الاراضي العربية ادارة
Arab Land Initiative

AGENCE NATIONALE
DE LA CONSERVATION FONCIERE
DU CADASTRE ET DE LA CARTOGRAPHIE



الوكالة الوطنية
للمحافظة العقارية
والمسح العقاري والخرائطية