

اليوم الأول: الثلاثاء 18 فبراير 2025

تم تحديث هذا البرنامج حتى 15 فبراير. أي تغييرات تم إجراؤها بعد هذا التاريخ لم يتم عكسها في هذه الوثيقة

اليوم الأول: روابط البث المباشر

بالنسبة للمشاركين الافتراضيين (عبر الانترنت)، ستكون روابط البث المباشر هي نفسها لكل غرفة خلال الجلسات طوال اليوم يرجى متابعة الجلسات وفقاً لرابط القاعة المخصصة لهم:

https://youtube.com/live/4VMOOhuXehU?feature=share	العرض الحي	القاعة الزيتونية
https://youtube.com/live/Z0do-mW87L4?feature=share	اللغة العربية	
https://youtube.com/live/bbL2cYn_1xQ?feature=share	اللغة الفرنسية	
https://youtube.com/live/bOlcpRcXVWc?feature=share	اللغة الإنجليزية	
https://youtube.com/live/EohpFAsbV-U?feature=share	العرض الحي	القاعة القرمزية
https://youtube.com/live/3wbBehR_u9E?feature=share	اللغة العربية	
https://youtube.com/live/Sj-O1Ac3SGE?feature=share	اللغة الفرنسية	
https://youtube.com/live/c5JJmzYVhsU?feature=share	اللغة الإنجليزية	
https://youtube.com/live/g_CpzlC2UZU?feature=share	العرض الحي	القاعة الزرقاء
https://youtube.com/live/vXgrJ1Uf1bk?feature=share	اللغة العربية	
https://youtube.com/live/dKIW5PYPE7A?feature=share	اللغة الفرنسية	
https://youtube.com/live/YWMFGda6lvc?feature=share	اللغة الإنجليزية	

الجلسة الافتتاحية (10:00 – 11:00)

[القاعة: جلسة عامة – القاعة الزيتونية]

خلال الجلسة الافتتاحية للمؤتمر العربي الثالث للأراضي، يؤكد القادة من مختلف أنحاء المنطقة العربية عن الحاجة الملحة لحكومة قوية للأراضي وحلول مستدامة للإدارة. كما يسلطون الضوء على التحديات التي تطرحها التغيرات المناخية، ندرة الموارد، والنزاعات، ويبرزون كيف أن السياسات الشاملة والوصول العادل إلى الأراضي والإسكان يعززان الاستقرار الاجتماعي والنمو الاقتصادي. تضع هذه المناقشة الافتتاحية الأساس لأعمال المؤتمر، مؤكدة على الأهمية الحيوية للتعاون بين الحكومات والمجتمع المدني والشركاء الدوليين لضمان المرونة والازدهار على المدى الطويل في المنطقة العربية.

المتحدثون

رئيس الجلسة

وزارة التراب الوطني والتخطيط العمراني للإسكان وسياسة المدن

كلمة افتتاحية: وزارة التراب الوطني والتخطيط العمراني للإسكان وسياسة المدن

المتحدثون

السيد محمود فتح الله	مدير إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث	جامعة الدول العربية
السيد سيباستيان وايلد	رئيس التعاون	السفارة الألمانية
السيدة سكينه النصراوي	مدير ملف التنمية الحضرية المستدامة	اللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا
السيدة رانيا هدية	الممثل الإقليمي المكتب الإقليمي للدول العربية	برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية (ممثل الأمم المتحدة)

حلقة نقاش رفيعة المستوى (1): الابتكار في قطاع الأراضي من أجل الاستثمارات المستدامة والإسكان (11:30-

(13:00

[القاعة: جلسة عامة - القاعة الزيتونية]

لقد أسهم التقدم التكنولوجي والحلول الذكية في تحسين جودة البيانات وتعزيز الشفافية في تمكين العديد من البلدان من تحديث إدارة الأراضي وتطويرها وتنفيذ مشروعات البناء في فترة زمنية قصيرة نسبيًا. أدوات مثل نظم المعلومات الجغرافية (GIS)، والسجلات العقارية ثلاثية الأبعاد، والذكاء الاصطناعي، أصبحت أساسية في حماية حقوق السكان في المناطق الحضرية، ومعالجة ظاهرة التوسع العمراني غير المخطط، وتحفيز النمو في أسواق العقارات.

خلال هذه الجلسة، سيتبادل الوزراء والممثلون رفيعو المستوى آرائهم حول كيفية الاستفادة من هذه الابتكارات لتعزيز الاستثمارات المستدامة وفرص الإسكان. وستتناول المناقشات كيفية تعزيز التحول الرقمي في قطاع الأراضي لزيادة الأمن العقاري، ودعم النمو الاقتصادي، وتطوير أطر السياسات التعاونية. الهدف هو تسليط الضوء على الدور الحيوي للحلول الرقمية المتقدمة في تشكيل قطاع أراضٍ يسهم بشكل أكبر في تحقيق التنمية المستدامة وتوفير فرص الإسكان، بينما يتعامل في الوقت ذاته مع التحديات الاجتماعية والاقتصادية والبيئية التي تواجه المجتمعات الحضرية والريفية.

من خلال تبادل الخبرات وتسلط الضوء على النجاحات المحققة، سيكتسب المشاركون أفكارًا عملية يمكن تنفيذها في سياقاتهم الخاصة. وستؤكد هذه الرؤى المشتركة على أهمية التعاون بين الحكومات، والقطاع الخاص، والمجتمع المدني في بناء أنظمة حوكمة أراضٍ مرنة وشاملة، تعزز من دفع عجلة التنمية المستدامة للأمم.

المتحدثون		
المنسق الجلسة: السيد / خليفة السويدي	الرئيس التنفيذي - شركة الإمارات للحلول العقارية	الإمارات العربية المتحدة
السيدة/بدرية بنجلون	مديرة التخطيط الحضري، وزارة التراب الوطني والتخطيط العمراني للإسكان وسياسة المدن	المغرب
السيدة/جوان كاجوانجا	رئيسة برنامج التحول العقاري والزراعي (LAT) ومنسقة لمركز السياسة العقارية الأفريقية (ALPC)	لجنة الأمم المتحدة الاقتصادية لأفريقيا

المتحدثون		
(UNECA)		
مصر	رئيس مجلس ادارة صندوق التنمية الحضرية	المهندس/ خالد صديق إبراهيم
لبنان	مستشارة رفيعة المستوى لوزير المالية	السيدة/كلودين الكراكي
الأردن	المديرة العامة، المجموعة العربية لحماية الطبيعة	السيدة/مريم جعجع

حلقة نقاش رفيعة المستوى (2): إدارة الأراضي في أوقات الأزمات (13:30-15:00)

[القاعة: جلسة عامة – القاعة الزيتونية]

تواجه الدول العربية العديد من التحديات أمام التنمية الاجتماعية والاقتصادية التي تزداد حدتها بسبب ما تتعرض له هذه الدول من صراعات سياسية وحروب وغياب الاستقرار الأمني والاقتصادي. كما تعد المنطقة العربية أكثر المناطق على مستوى العالم عرضة لتداعيات التغيرات المناخية، فضلاً عما تعانيه من ندرة المياه العذبة. ففي عام 2030، قد تؤدي قلة الأمطار وارتفاع درجات الحرارة وارتفاع مستوى سطح البحر وتسرب مياه البحر إلى الخزانات المائية الساحلية إلى تقليل الموارد المائية المتجددة بنسبة تصل إلى 20%. كما يستمر التصحر وتدهور الأراضي في التفاقم، مدفوعين بسوء تحديات إدارة المراعي والأنظمة البيئية الهشة في المناطق الجافة. وتؤثر هذه التحديات على الأمن الغذائي وتعرقل سبل عيش المجتمعات الزراعية والرعية. إن اتباع أساليب فعالة في إدارة الأراضي والموارد يُعد أمراً بالغ الأهمية للتخفيف من هذه الآثار وتعزيز مرونة المجتمعات.

على مدى السنوات الماضية، تأثرت المنطقة بشكل متزايد بالصراعات العنيفة، مما ترك حوالي 50 مليون شخص بحاجة إلى مساعدات إنسانية وأجبر أكثر من 15 مليون شخص على الفرار من منازلهم. (UNHCR, 2019) وبينما تتعدى جذور الصراعات قضايا إدارة الأراضي، يمكن للسياسات والممارسات الجيدة في هذا المجال أن تساعد في استقرار المجتمعات من خلال تطبيق أنماط استخدام أراضي مستدامة وشاملة، وتعزيز السلام، وتحفيز التنمية الاقتصادية المحلية. إن التقاسم العادل للموارد الأرضية، وحماية حقوق الأراضي، وتوفير مساكن ميسورة التكلفة وكافية، وإنشاء نظم إدارة أراضي فعالة تُعد خطوات أساسية لمنع الأزمات المستقبلية والحفاظ على السلام. ومن المخاوف الملحة أيضاً معدل التضرر المرتفع في المنطقة؛ إذ يعيش ما يقرب من 60% من السكان في المناطق الحضرية، وأكثر من ربعهم — حوالي 82 مليون شخص — يقيمون في مستوطنات عشوائية أو أحياء فقيرة. تزيد مثل هذه الظروف من قابلية التعرض لمختلف الأزمات وتبرز الحاجة إلى تخطيط حضري أفضل، وحلول سكنية ميسورة، وترقية المستوطنات العشوائية. بالإضافة إلى ذلك، تؤدي حالة عدم استقرار بيئة الاقتصادي الكلي، ولا سيما العجز الكبير في الموازنة العامة للدولة، وزيادة الديون، وارتفاع معدلات التضخم المفرط، إلى تقلص الحيز المالي المتاح لتمويل برامج التنمية الحضرية المستدامة. كما تؤدي الأزمات المالية إلى خفض الاستثمارات العامة والخاصة المتاحة لتمويل مشروعات التنمية الحضرية المستدامة ومشروعات استغلال الأراضي، مما يؤدي إلى استغلال غير مستدام للموارد. من خلال مواجهة هذه التحديات عبر تحسين إدارة الأراضي، يمكن للدول العربية تقليل الهشاشة، وتعزيز المرونة، وتحقيق نمو اجتماعي واقتصادي مستدام.

المتحدثون		
مصر	عضو مجلس الشيوخ - عضو لجنة الإسكان والإدارة المحلية والنقل - مجلس الشيوخ المصري	منسق الجلسة : السيدة نهال المغربل

الدكتور باولو بنهيرو، رئيس لجنة التحقيق الدولية المستقلة بشأن الجمهورية العربية السورية

السيد علاء التميمي	رئيس هيئة الأراضي الفلسطينية	فلسطين
السيد إليم محمد نور	وزير الأشغال العامة وإعادة الإعمار والإسكان	الصومال
السيد بدر الدين التومي	وزير الحكم المحلي	ليبيا
السيد أحمد لعبي	المدير العام للعلاقات القضائية	العراق
السيد وليد رضمان عامر	نائب وزير الأشغال العامة والبنية التحتية	اليمن
السيدة هادية جاد مسعود	المدير العام لإدارة التعاون الدولي والعلاقات الخارجية الهيئة العامة للتخطيط العمراني وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية	مصر

جلسة بقيادة الشركاء (16:00-17:30)

مسارات الاستثمار لاستعادة النظام البيئي في منطقة الشرق الأدنى وشمال أفريقيا

[القاعة: القاعة الزيتونية]

المنظمون: منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة FAO

تواجه منطقة الشرق الأدنى وشمال أفريقيا تحديات بيئية كبيرة تؤثر على التنمية الاجتماعية والاقتصادية. وعلى الرغم من الجهود المبذولة حالياً، إلا أن مبادرات الاستعادة حتى الآن لم تفلح في تقديم حلول مؤثرة. وتواجه العديد من بلدان المنطقة صعوبات في تحويل التزاماتها الدولية بموجب اتفاقيات ريو إلى عمل حقيقي. وتتطلب معالجة هذه العوائق حشد الاستثمارات، وتعزيز الالتزام السياسي، وإشراك المجتمعات المحلية على جميع المستويات.

ستناقش هذه الجلسة بتعمق أهمية وجود إطار استثمار إقليمي - في إطار عقد الأمم المتحدة لاستعادة النظام الإيكولوجي - يوائم بين أولويات التنمية الوطنية مع نهج شامل لاستعادة النظام الإيكولوجي. كما ستستكشف الشراكات المبتكرة والفرص التعاونية لدعم مشاريع الاستعادة عبر منطقة الشرق الأدنى وشمال أفريقيا، مع التركيز على الحلول التي تعالج قضايا حيازة الأراضي. وسيتم إيلاء اهتمام خاص لتمكين المجتمعات المحلية وتوفير فرص عمل مجدية للنساء والشباب، مما يشكل أساساً لجهود الاستعادة المستدامة.

وستقدم هذه الجلسة آليات الدعم الفني وتيسير الحوار حول التغلب على تحديات الاستثمار والسياسات. سيكتسب المشاركون فهماً أعمق لإطار الاستثمار الإقليمي لشبكة الشرق الأدنى وشمال أفريقيا للاستثمار، وسيبادلون قصص النجاح ويتعلمون منها، ويناقشون ويستكشفون استراتيجيات عملية للنهوض بمبادرات الاستعادة التي توازن بين الإشراف البيئي والمنافع الاجتماعية والاقتصادية.

المتحدثون	بند جدول الأعمال
منسق الجلسة: السيدة ماري لوسما ، المستشاره ببيئة المساحة الهولندية	ترحيب المنسق
- السيد عبد الحكيم الواعر، المدير العام المساعد، الممثل الإقليمي للشرق الأدنى وشمال أفريقيا	ملاحظات افتتاحية رفيعة المستوى
السيدة فداء حداد، مسؤول برامج أول، مكتب منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة FAO الإقليمي للشرق الأدنى وشمال أفريقيا	دراسة الجدوى لنهج متكامل لاستعادة النظام البيئي وحلول التنمية في الشرق الأدنى وشمال أفريقيا
منسق الجلسة: السيدة ماري لوسما ، المستشاره الأولى، مؤسسة المساحة الدولية	حلقة نقاش: الجهود المشتركة من أجل استعادة النظام الإيكولوجي والتنمية المستدامة في منطقة الشرق الأدنى وشمال أفريقيا
<ul style="list-style-type: none"> ▪ السيد نوفل بن حاحة، مدير مديرية الغابات، وزارة الفلاحة، تونس ▪ السيد أحمد النجار، مدير دائرة الثروة الحيوانية، وزارة الزراعة والثروة السمكية والموارد المائية في سلطنة عمان ▪ السيد جورج متري، أستاذ العلوم البيئية - مدير برنامج الأراضي والموارد الطبيعية، معهد البيئة، جامعة البلمند، لبنان ▪ السيدة شهد مصطفى، المنسقة الإقليمية لأوروبا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا، التحالف الدولي للأراضي (ILC) ▪ السيد ماورو سينتريتو، مدير الأبحاث في معهد حماية النباتات المستدامة - المجلس الوطني للبحوث، إيطاليا 	
منسق الجلسة	أسئلة وأجوبة
السيد محمود فتح الله، مدير إدارة شؤون البيئة والأرصدة الجوية، جامعة الدول العربية	الملخص والختام

الجلسة الفنية (16:00 – 17:30)

الابتكار والحلول الذكية لإدارة الأراضي وتسجيل الممتلكات والاستثمارات المستدامة

[القاعة: القاعة القرمزية]

تعد حقوق الأراضي والممتلكات الآمنة عنصراً أساسياً في التنمية الاجتماعية والاقتصادية حيث تمكن الأفراد والشركات من الاستثمار بثقة، مما يعزز نمو القطاع الخاص من خلال الإفراض المعتمد على الضمانات، ويدعم إيرادات الحكومة عبر الضرائب العقارية. كما أنها تعزز العدالة، وتسهم في تقوية حقوق النساء في الأراضي، وتقلل من التوترات الاجتماعية. وعلى الرغم من الاعتراف المتزايد بهذه الفوائد بين الدول العربية، لا تزال التحديات قائمة، حيث انه غالباً ما تكون الأطر القانونية والمؤسسية مجزأة، وقد تفتقر السجلات الرقمية للأراضي إلى الصفة القانونية، مما يعرض أمان الملكية للخطر ويعوق الإدارة الفعالة للأراضي.

تظل العديد من أنظمة التسجيل الحالية في المنطقة قديمة، وعرضة للتكرار، وبطيئة في معالجة المعاملات، مما يزيد من تأكل الثقة في السجلات الرسمية ويحد من الوصول إلى البيانات للاستثمار والتمويل. استجابة لذلك، تسلط هذه الجلسة الضوء على الأدوات والممارسات المستقبلية التي تعزز إدارة الأراضي والإدارة العقارية، وتعرض دراسات حالة ناجحة من مختلف الدول العربية. ستشمل المناقشات التقنيات العملية، والتخطيط المكاني، والإرشادات الاستراتيجية للسياسات التي تتماشى مع أهداف التنمية الوطنية. كما سيتعرف المشاركون على التحديات المشتركة التي تواجه الدول العربية ويستكشفون حلولاً عملية لتطوير تسجيل الأراضي، وتبسيط الإجراءات، وتعزيز أسواق الأراضي والممتلكات القوية والشفافة.

رئيسة الجلسة: الدكتورة ديان دوماشي، رئيسة الاتحاد الدولي للمساحين (FIG)

ورقة فنية	المتحدثون
تعزيز إدارة الأراضي للمجتمعات العمرانية الجديدة في مصر: مشروع تجريبي في مدينة الشيخ زايد	السيد حسين محمد حسين أخصائي إدارة الأراضي - البنك الدولي الشرق الأوسط وشمال أفريقيا
التقنيات الناشئة للإدارة المستدامة للأراضي في جزر القمر: دور نظم المعلومات الجغرافية والحلول الرقمية	السيد ناير أبوبكر علوي ، رئيس وحدة الخرائط بإدارة التخطيط الإقليمي والتنمية الحضرية السيد أنلوي مباي صويلحي ، رئيس وحدة جمع البيانات بوحدة رسم الخرائط ووزارة التخطيط الإقليمي، جزر القمر
بنك معلومات الأراضي وتكامله مع المؤسسات ذات العلاقة لتحسين إدارة الأراضي في فلسطين	السيد هيثم عايد الحمامدة جامعة القدس، فلسطين
تطوير أنظمة إدارة الأراضي الملائمة للغرض: التحديات والفرص في بوساسو ، الصومال	السيد فرانثيسكو توناريلي جامعة تالين للتكنولوجيا
دور المشرع في حفظ التوازن العقدي لبيع وشراء العقارات على المخطط في إمارة أبوظبي	السيد الدكتور محمد الواصل عبد الحميد الجريفاوي مستشار قانوني، إمارة أبوظبي

جلسة بقيادة الشركاء (16:00-17:30)

الأرض كأساس للتنمية الإقليمية الشاملة والمرنة

[القاعة: القاعة الزرقاء]

المنظمون: وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة (المغرب)

تسلط هذه الجلسة، التي تُعقد في مؤتمر الأراضي العربي الثالث، الضوء على الأهمية الاستراتيجية للأراضي كمحرك للتنمية الإقليمية الشاملة والمرنة. وتتناول الجلسة النهج والمبادرات المغربية التي يمكن أن تكون بمثابة نماذج لدول عربية أخرى، مع التركيز على الابتكار والتعاون الإقليمي. ستغطي الجلسة الرؤية الاستراتيجية للتخطيط المكاني، وتحليل قضايا الأراضي في المغرب في سياق التوسع الحضري المتزايد والهيكلية الإقليمية: الاستراتيجية الوطنية للأراضي، تقديم الأهداف وأطر الحوكمة والأدوات الاستراتيجية للتعامل مع تحديات الأراضي؛ حوكمة الأراضي في شمال أفريقيا، مع تسليط الضوء على مساهمات شبكة NELGA

في البحث والتدريب لإدارة الأراضي المستدامة والمسؤولة؛ والتحسين من خلال التخطيط العمراني، مع استكشاف دور أدوات التخطيط العمراني في تحقيق إدارة أراضٍ فعّالة ومستدامة.

تهدف الجلسة إلى تحديد حلول مبتكرة يمكن تكييفها مع السياقات الإقليمية الأخرى؛ وتعزيز التعاون الإقليمي لتبادل الخبرات وتطوير توصيات عملية؛ وزيادة الوعي بأهمية الأراضي من أجل التنمية الإقليمية العادلة والمستدامة والشاملة. في النهاية، تهدف هذه الجلسة إلى بدء مناقشات معمقة وتشجيع التزامات ملموسة تجاه إدارة الأراضي المستدامة والشاملة. سيكون لنتائج ومخرجات هذه الجلسة تأثيرات إقليمية، مما يساهم في تحسين السياسات العامة وتوجيه الاستثمارات نحو حلول مبتكرة ومرنة وعادلة.

المتحدثون	
السيد يوسف حسني	الأمين العام لوزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة، المغرب
السيدة لطيفة نعمه	جيولوجي التنمية، مدير التخطيط الإقليمي الوطني وزارة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان والسياسة الحضرية، المغرب
السيد مصطفى كهك	مدير السجل العقاري في ANCFCC، الرباط المركز الوطني للبحوث الاجتماعية والجنائية، المغرب
السيد موحا العياشي	أستاذ ، منسق رابطة NELGA، معهد الحسن الثاني للزراعة والبيطرة
السيد محمد حبيب البغدوري الأشكري	مهندس معماري ومخطط حضري شركة بيجدوري للهندسة المعمارية والتخطيط الحضري المفتش الإقليمي السابق للتخطيط الحضري والهندسة المعمارية والتخطيط الإقليمي
البروفيسور حسن خرميش	أستاذ التعليم العالي في المدرسة الوطنية للهندسة المعمارية بالرباط

رئيس الجلسة: السيد محمد الحبيب البغدوري الأشكري

بند جدول الأعمال	المتحدثون
مقدمة وعرض لسياق الجلسة	السيد يوسف حسني
قضية الأراضي في رؤية التخطيط الإقليمي	السيدة لطيفة نعمه
الاستراتيجية الوطنية للأراضي - المغرب	السيد مصطفى كهك
تعزيز حوكمة الأراضي في شمال أفريقيا: مساهمات ووجهات نظر من	السيد موحا العياشي

المتحدثون	بند جدول الأعمال
	NELGA
السيد محمد الحبيب البغدوري الأشكري	الدور الاستراتيجي للتخطيط الحضري في تحسين استغلال الأراضي
	مناظرة
السيد حسن خرماش	قراءة القرارات واختتام الجلسة

الجلسة الفنية (18:00 – 19:30)

المرأة والأرض

[القاعة: القاعة الزيتونية]

في مختلف أنحاء الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، يشكل وصول المرأة الأمن إلى الأراضي مفتاحاً لتحقيق أهداف اقتصادية واجتماعية وتنموية أوسع نطاقاً. فعندما تحظى المرأة بحقوق حياة معترف بها قانوناً، تتحسن رفاهة الأسرة، وتصبح الاقتصادات المحلية أكثر مرونة، وتشهد المجتمعات نمواً أكثر شمولاً. ومع ذلك، لا تزال الحواجز المستمرة - مثل الأعراف الاجتماعية، والتعقيدات القانونية، والفجوات في الدعم المؤسسي التي تحد من قدرة العديد من النساء على التحكم في الأراضي وامتلاكها. ستضمن هذه الجلسة خمس أوراق فنية تستكشف التحديات والحلول المبتكرة في سياقات مختلفة. وسوف يناقش مقدمو العروض الجهود السياسية الرامية إلى تعزيز وصول المرأة المغربية إلى الأراضي، وتحليل إصلاحات حقوق الميراث في مصر، وتسليط الضوء على الأعمال الزراعية التي تقودها النساء في غزة باعتبارها ركيزة في التعافي من الأزمة، ودراسة منصات متعددة الشركاء التي تسهل حقوق المرأة في الأراضي في موريتانيا، وفحص واقع وصول النساء إلى الأراضي الزراعية في تونس. ومن خلال عرض هذه التجارب، تهدف الجلسة إلى تعزيز الحوار حول أفضل السبل لتعزيز أمن حياة المرأة للأراضي، وتقوية دورهن الاقتصادي، وتعزيز التنمية العادلة والمستدامة في جميع أنحاء المنطقة.

رئيس الجلسة: الدكتورة دعاء الشريف، مستشار أول ومدير سابق لمركز التدريب والدراسات الحضرية، مصر

المتحدثون	ورقة فنية
د. عبد الرحيم ادالرايس أستاذ باحث بمعهد الحسن الثاني للزراعة والبيطرة- المغرب	ولوج المرأة المغربية إلى الأرض على ضوء السياسات العمومية المجهودات والتحديات
السيدة أم كلثوم نيانغ قائد فريق الشباب والنوع الاجتماعي والابتكار، منظمة الأغذية والزراعة في موريتانيا السيدة كولين داميو فيريديو أخصائي حياة الأراضي، منظمة الأغذية والزراعة	منصات متعددة الشركاء بشأن حوكمة الأراضي: الفرص والتحديات لتعزيز حقوق المرأة في الأراضي في موريتانيا

ورقة فنية	المتحدثون
استكشاف المشاريع الزراعية التي تقودها النساء كركائز للصدوم والتعافي في غزة	السيد أحمد الصوراني ، فلسطين المؤسس والمنسق العام، منتدى غزة للزراعة الحضرية وشبه الحضرية
وصول المرأة إلى الأراضي الزراعية في تونس	الأستاذة فاطمة عربي ، معهد المناطق القاحلة بمدنين ، تونس السيدة إيناس الغربي ، المعهد الوطني للبحوث الزراعية بتونس

جلسة بقيادة الشركاء(18:00-19:30)

الدروس المستفادة بشأن التنوع البيولوجي والقدرة على التكيف مع الجفاف: نتائج اتفاقية ال UNCCD

وال UNCCD COP

المنظمون : منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة FAO والائتلاف الدولي للأراضي ILC

[القاعة :القاعة القرمزية]

تواجه الدول العربية تحديات كبيرة في مكافحة تغير المناخ والحفاظ على تنوعها البيولوجي. يؤثر التصحر للأراضي الصالحة للزراعة ونقص المياه على الأمن الغذائي في المنطقة. وبينما تحاول اتفاقية ريو معالجة هاتين القضيتين من خلال اتفاقية التنوع البيولوجي واتفاقية مكافحة التصحر، يعد عنصر حياة الأراضي مفتاحًا للاستدامة في هذين العنصرين. في مؤتمر الأطراف السادس عشر لاتفاقية التنوع البيولوجي، كُلفت الحكومات بمراجعة حالة تنفيذ إطار كونمينغ-مونتريال العالمي للتنوع البيولوجي. ومن المتوقع أن تظهر الأطراف في الاتفاقية مواءمة استراتيجياتها وخطط عملها الوطنية للتنوع البيولوجي مع الإطار. سيطور مؤتمر الأطراف السادس عشر إطار الرصد ويعزز حشد الموارد للإطار العالمي للتنوع البيولوجي، كما من المقرر أن ينتهي من وضع وتفعيل الآلية متعددة الأطراف للتقاسم العادل والمنصف للمنافع الناشئة عن استخدام معلومات التسلسل الرقمي بشأن الموارد الجينية. يسترشد مؤتمر الأطراف السادس عشر لاتفاقية الأمم المتحدة لمكافحة التصحر بتوصيات الخبراء التي صيغت في أعقاب إرشادات مرونة الجفاف +10 بشأن القضايا الأساسية. مع 197 موقعًا عليها، تعد اتفاقية الأمم المتحدة لمكافحة التصحر الصك الملزم قانونًا الوحيد الذي يعالج تدهور الأراضي والجفاف على المستوى العالمي. الهدف هو حشد رأس المال السياسي والمالي والبشري للتوقع بشكل كافٍ لمخاطر الجفاف والحد منها والاستعداد لها والتعافي منها. الهدف هو إيصال رسائل ونتائج هذين الحدثين بطريقة إعلامية لبناء أوجه التأزر لحشد الموارد والقدرات لضمان حقوق حياة آمنة. من المتوقع أن تعالج الحكومات مرونتها في خطة عملها الوطنية. في حين أن الاستراتيجيات وخطط العمل الوطنية للتنوع البيولوجي وبرامج العمل الوطنية متداخلة، ستهدف الجلسة أيضًا إلى شرح الاثنين والتمييز بينهما. مع تسليط الضوء على أهمية حوكمة الأراضي المتمركزة وأمن الحياة كمفتاح لجعل الاستراتيجيات وخطط العمل الوطنية للتنوع البيولوجي وبرامج العمل الوطنية تعمل على تحقيق أهدافها

المتحدثون	
وارد أنسيو	كبير موظفي حياة الأراضي، منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (الفاو)
إيفا هيرشواو	قائد البيانات العالمية، الائتلاف الدولي للأراضي

المتحدثون	
الشيخ طوري	رئيس مكتب اتفاقية الأمم المتحدة لمكافحة التصحر في الرباط
أوريلى بريس	مسؤول حيازة الأراضي، منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة FAO
مريم جعجع	مديرعام ، الشبكة العربية لحماية الطبيعة APN

رئيس الجلسة: شهد مصطفى، المنسق الإقليمي لأوروبا والشرق الأوسط وشمال أفريقيا، الائتلاف الدولي للأراضي

المتحدثون	بند جدول الأعمال
FAO, ILC	مؤشرات اتفاقية الأمم المتحدة للتنوع البيولوجي/اتفاقية الأمم المتحدة لمكافحة التصحر
FAO	خطط العمل الوطنية والاستراتيجيات وخطط العمل الوطنية للتنوع البيولوجي
UNCCD, APN	تنفيذ المؤشرات ودور منظمات المجتمع المدني
	أسئلة وأجوبة
	خاتمة

جلسة بقيادة الشركاء(18:00-19:30)

من البيانات إلى القرارات من خلال الحلول الجغرافية المكانية المدعومة بالذكاء الاصطناعي: دمج البنية التحتية الوطنية للبيانات المكانية من أجل الإدارة الفعالة للأراضي والأصول HEXAGON/ Edge Pro [القاعة: القاعة الزرقاء]

المنظمون: شركة ايدج برونظم المعلومات HEXAGON/ Edge Pro

تلعب المعلومات الجغرافية المكانية دورًا حيويًا في تطوير المشاريع الوطنية للبلد خاصة فيما يتعلق بإدارة الأراضي والأصول. حيث إنها الأساس لتنفيذ منظومة البنية التحتية الوطنية للبيانات المكانية (NSDI)، والتي تشمل أحدث التقنيات والتكنولوجيا المتطورة في مجال تصوير الأقمار الصناعية واستخدام التصوير الجوي لإنشاء خريطة أساس وطنية ثلاثية الأبعاد موحدة وإنتاج التقارير المكانية مثل (تقارير المتغيرات المكانية، تقارير متابعة المشروعات القومية وتقارير التحليلات المكانية) بهدف تحقيق بيانات مكانية ووصفية مشتركة ومتكاملة على المستوى الوطني و استخدامها في تطبيقات عديدة تساعد في التخطيط والإدارة والتكامل و الحوكمة بين الجهات الحكومية ودعم متخذي القرار بالتقارير الإحصائية الدورية لسرعه دعم اتخاذ القرار.

وحيث يوجد تحدٍ كبير في دمج البيانات المكانية مع أصحاب المصلحة الآخرين ذوي الصلة في خريطة الأساس، وبالتالي، أصبح من الصعب تحديد المعالم ورسمها على الخريطة الأساسية مما استلزم تطوير حل تقني سريع ودقيق للتغلب على هذه المشكلة، ويتمثل الحل في إنشاء معرف وطني فريد (معرف وطني) لكل خاصية على الخرائط، ونقل هذا المعرف، الذي يمثل موقعًا جغرافيًا محددًا، إلى الكيان المقابل في قواعد بيانات أصحاب المصلحة ليتم ربط هذه القواعد المختلفة بخريطة الأساس.

نماذج من المشاريع القومية التي تمت من خلال منظومة البنية التحتية الوطنية للبيانات المكانية (NSDI)، مع الجهات المعنية:

- مشروع نظام إدارة الأصول المملوكة للدولة
- تسجيل العقارات

- نظام الكشف عن المتغيرات المكانية ومتابعتها
- مشروع المعارف العقارية الفريدة لمصر (الرقم القومي الموحد للمباني والشوارع وقطع الأراضي) لإدارة الأراضي والاستثمارات المستدامة
- مرحلة ما قبل العد لتعداد سكان مصر 2027

المتحدثون		
م/ وسام عبدالفتاح	المستشار الفني بشركة ايدج برو لتنظيم المعلومات	مصر
م/ طارق جودة السيد عجاج	رئيس الإدارة المركزية لشئون الخرائط بالهيئة المصرية العامة للمساحة	مصر
جين دانيال	رئيس قسم التسويق والمبيعات بشركة OMEO space	المغرب
م/ أمل محمد الشرنوبى	مستشار بشركة ايدج برو لتنظيم المعلومات	مصر

رئيس الجلسة: أ.د. هبة الله عصام الدين خليل - أستاذ العمران المستدام، جامعة القاهرة

المتحدثون		بند جدول الأعمال
م/ وسام عبدالفتاح	منظومة البنية التحتية للبيانات المكانية لاتخاذ القرارات الذكية والتنمية المستدامة	ENSDI
م/ أمل محمد الشرنوبى	نماذج مشاريع وطنية مبنية على ENSDI	
م/ طارق جودة السيد عجاج	شروط ومواصفات وانشاء خرائط الاساس لتحقيق اهداف المنظومة	
جين دانيال	استخدام صور الاقمار الصناعية فى كشف المتغيرات المكانية	

اليوم الثاني: الأربعاء 19 فبراير 2025

اليوم الثاني: روابط البث المباشر

بالنسبة للمشاركين الافتراضيين (عبر الانترنت)، ستكون روابط البث المباشر هي نفسها لكل غرفة خلال الجلسات طوال اليوم يرجى متابعة الجلسات وفقاً لرابط القاعة المخصصة لهم:

https://youtube.com/live/VeftiDjjWH0?feature=share	العرض الحي	القاعة الزيتونية
https://youtube.com/live/iPBmHLI7HyU?feature=share	اللغة العربية	
https://youtube.com/live/SpBPnMTkR30?feature=share	اللغة الفرنسية	
https://youtube.com/live/4I8i1oGU-0M?feature=share	اللغة الإنجليزية	
https://youtube.com/live/sLYtqTbc8cg?feature=share	العرض الحي	القاعة القرمزية
https://youtube.com/live/zubHPGPs19U?feature=share	اللغة العربية	
https://youtube.com/live/fdlNpFwD348?feature=share	اللغة الفرنسية	
https://youtube.com/live/N48AG4myv60?feature=share	اللغة الإنجليزية	
https://youtube.com/live/EXXDKaPfvvQ?feature=share	العرض الحي	القاعة الزرقاء
https://youtube.com/live/-bix3gGpAyM?feature=share	اللغة العربية	
https://youtube.com/live/0aIV_iSRbqw?feature=share	اللغة الفرنسية	
https://youtube.com/live/tgdHMPzkB8A?feature=share	اللغة الإنجليزية	

جلسة بقيادة الشركاء (8:00-9:30)

تبادل المعرفة عبر البلاد في مشاريع حوكمة الأراضي

[القاعة: القاعة الزيتونية]

المنظمون: RVO, KIT, LRC, GIZ, IOM, UNDP, UN-Habitat

ستعرض هذه الجلسة كيف يمكن لعنصر إدارة المعرفة القوي أن يستفيد من الخبرات من مختلف المواضيع والبلدان والمناطق، مما يدعم الشركاء في تعزيز مشاريعهم من خلال التعلم من بعضهم البعض. وستجمع الجلسة ممارسين في مجال إدارة الأراضي من مصر والعراق وفلسطين والصومال وستتطرق إلى العديد من محاور المؤتمر بما في ذلك حلول الإسكان والإسكان والأرض، والملكية في حالات النزوح والأزمات، والحلول الذكية لتسجيل الملكية، والمرأة والأراضي، بالإضافة إلى دمج القطاع الخاص في هذه الجهود. كما سنعرض الخبرات المكتسبة من برنامج LAND at Scale الذي يشمل 12 بلداً، من كولومبيا غرباً إلى كولومبيا والعراق شرقاً.

يهدف البرنامج إلى دعم توسيع نطاق مبادرات حوكمة الأراضي لدفع الاستخدام الأكثر استدامة وكفاءة للأراضي والموارد الطبيعية. ويتكامل في برنامج LAND at Scale عنصر إدارة المعرفة الذي يتيح تبادل المعرفة وخلقها عبر البلدان والسياقات ويدعم تدابير البرمجة التكيفية.

ويعكس تنوع أعضاء الفريق تنوع أعضاء الفريق في إعداد البرنامج نفسه. ستستفيدون من خبرات شركاء مشروع برنامج LAND at القطريين والجهة المانحة وكذلك من أحد مراكز تنسيق إدارة المعرفة Scale .

المتحدثون		
د. محمد السالمية	مدير مشروع، مركز بحوث الحياة البرية	فلسطين
السيدة فيديريكا أكوايفا	مسؤولة الرصد والبحوث، المنظمة الدولية للهجرة	الصومال
السيد كاريل بويس	منسق البرامج، المنظمة الدولية للهجرة	الصومال
السيدة ياسمين فهري	خبيرة الاتصالات والرقمنة الزراعية	مصر
السيد أحمد ماهر	مستشار توحيد استخدامات الأراضي، مشروع الابتكار الزراعي في الوكالة الألمانية للتعاون الدولي	مصر
السيدة أليف أوسيندورب	مستشارة البرامج، منظمة LAND at Scale	هولندا
السيد خافيير برييتو	مدير البرنامج، مؤئل الأمم المتحدة	العراق
د. ثمين صالح حجاوي	كبير المستشارين التقنيين والخبير الأكاديمي، جامعة القدس	جامعة القدس فلسطين

رئيس الجلسة: السيدة ربيكا روزاريو هالين، منسقة إدارة المعرفة ومستشارة الشؤون الجنسانية، معهد KIT

بند جدول الأعمال	المتحدثون
مقدمة - إدارة المعرفة في إدارة الأراضي على نطاق واسع	ربيكا روزاريو هالين، معهد
تجارب في إدارة المعرفة من أربعة سياقات قطرية مختلفة - مصر والعراق وفلسطين والصومال وفلسطين والصومال	أحمد ماهر، خافيير برييتو، محمد ، السالمية/ثامن حجاوي، فيديريكا /أكوايفا
لماذا إدارة المعرفة؟	السيدة أليف أوسيندورب
المناقشة	
سؤال وجواب	
الخاتمة	

جلسة بقيادة الشركاء(8:00-9:30)

الإطار المتكامل للمعلومات الجيومكانية وإدارة الأراضي: ندوة تخصصية

[القاعة: القاعة القرمزية]

المنظمون: جتوبيك

أنشأت لجنة خبراء الأمم المتحدة المعنية بإدارة المعلومات الجغرافية المكانية العالمية فريق خبراء فرعيًا معنيًا بإدارة الأراضي وإدارتها للدعوة والتوعية بمزايا وفوائد نظم إدارة وإدارة الأراضي الفعالة والكفؤة، وصياغة توجيهات سياسية شاملة التي يمكن للدول الأعضاء الرجوع إليها.

الهدف من Masterclass هو تعريف المشاركين بإطار الإدارة الفعالة للأراضي، والذي يهدف إلى توفير مرجع وتوجيه لإنشاء تعزيز وتنسيق ومراقبة إدارة أراضيهم على المستوى الوطني أو دون الوطني. يتوافق إطار الإدارة الفعالة للأراضي بشكل مباشر مع الإطار المتكامل للمعلومات الجيومكانية (UN-IGIF) لقطاع الأراضي وينفذه.

الجزء الأول: إطار المعلومات الجغرافية المكانية المتكامل وFELA

يعرض الإطار الاستراتيجي الشامل ويحدد السياق و"السبب" وراء الحاجة إلى تعزيز إدارة المعلومات الجغرافية المكانية، ولماذا تعتبر عنصرًا أساسيًا في السياسات الاجتماعية والاقتصادية والبيئية الوطنية. ويركز على دور المعلومات الجغرافية المكانية في العصر الرقمي. يتكون الإطار الاستراتيجي العام من بيانات الرؤية والمهمة، وسبعة (7) مبادئ أساسية، وثمانية (8) أهداف وتسعة (9) أهداف استراتيجية، تتماشى مع الأطر الاستراتيجية الوطنية والعالمية.

يعرض إطار عمل FELA كما هو مستمد من IGIF

الجزء 2: تنفيذ IGIF وFELA

يعرض دليل التنفيذ ويصف "الإجراءات" التي يمكن اتخاذها لتعزيز إدارة المعلومات الجغرافية المكانية. وهو يوفر معلومات لتصميم وتخطيط وإنشاء وتنفيذ وصيانة أطر المعلومات الجغرافية المكانية المتكاملة على المستوى الوطني.

الجزء 3: خطط العمل على مستوى الدولة

يصف خطة العمل على المستوى الوطني ويفصل المبادئ التوجيهية والخيارات والإجراءات التي سيتم تنفيذها على المستوى الوطني، ومتى ومن سينفذها. تتضمن خطة العمل على المستوى القطري العمليات والنماذج والموارد اللازمة التي تتماشى مع الأولويات الوطنية.

الجزء الرابع: دراسات حالة التنفيذ

يعرض أمثلة على البلدان التي نفذت مشاريع IGIF وFELA

الجزء الخامس: المناقشة

اسم	دور	منظمة
السيد سعيد الازرق	مسير	INGENIERIE CO EX - الهيئة الوطنية للمهندسين المساحين الطبوغرافيين
السيد محمد تمولالي	الميسر / مقدم	جتوبيك
السيد طارق جودة	مقدم	هيئة المساحة المصرية
السيد ايوب بنعظيم	مقرر	ESGT المغرب

الأدوار/المسؤوليات	محااور البرنامج
السيد سعيد الازرق	مقدمة إلى ماستركلاس
السيد محمد تمولالي	الجزء 1: إطار المعلومات الجغرافية المكانية المتكامل وFELA
السيد محمد تمولالي	الجزء 2: تنفيذ IGIF وFELA

الأدوار/المسؤوليات	محاوور البرنامج
السيد محمد تمولالي	الجزء 3: خطط العمل على المستوى القطري
السيد طارق جودة	الجزء الرابع: دراسات حالة التنفيذ هيئة المساحة المصرية
السيد سعيد الازرق	مناقشة
السيد ايوب بنعظيم	الاستنتاجات

الجلسة الفنية (8:00-9:30)

حلول الإسكان والأراضي والممتلكات للنزوح والأزمات

[القاعة: القاعة الزرقاء]

في مختلف أنحاء العالم، كثيراً ما تؤدي الصراعات والكوارث إلى نزوح واسع النطاق، مما يهدد سبل العيش ويقوض حيافة الأراضي الأمانة. ويؤدي فقدان حقوق السكن والأراضي والممتلكات (HLP) إلى تفاقم نقاط الضعف وإطالة أمد التعافي، مما يتطلب الاهتمام العاجل بالاستراتيجيات المتكاملة التي تحافظ على الكرامة وتعزز الحلول المستدامة. وتتناول هذه الجلسة الحاجة الملحة إلى حلول فعالة للسكن والأراضي والممتلكات في سياقات النزوح والأزمات، وتلفت الانتباه إلى التحديات الواسعة النطاق التي تواجهها المجتمعات النازحة في جميع أنحاء الدول العربية. وتكمن حقوق السكن والأراضي في صميم جهود إعادة البناء أثناء النزاعات وبعدها، لأنها جزء لا يتجزأ من التعافي الاقتصادي والاستقرار. وتتضمن الجلسة مجموعة من الأوراق الفنية التي تركز على القضايا المتعلقة بالسكن والأراضي والممتلكات، بما في ذلك التغيرات الديناميكية في استخدام الأراضي في سوريا بعد الصراع، وتأثير التصعيد في المنطقة C في فلسطين، وتعزيز القانون الحضري من أجل حماية أفضل لحقوق السكن والأراضي والممتلكات. كما ستركز المناقشات تحديات إدارة الأراضي في محافظة خان يونس في غزة. تسلط هذه المنظورات المتنوعة الضوء على السياسات والاستراتيجيات التي تهدف إلى إيجاد حلول مرنة وشاملة تحمي حقوق المجتمعات النازحة وتيسر التعافي المستدام في المناطق المتأثرة بالأزمات.

تستكشف الجلسة مناهج متنوعة لحماية حقوق السكن والأرض والملكية أثناء الأزمات، مستفيدة من تجارب سوريا وفلسطين ومصر والمغرب والمملكة العربية السعودية ومحافظة خان يونس في غزة. سيناقش مقدمو العروض ديناميكيات استخدام الأراضي، وتأثير الصراع المتصاعد على النزوح، وإمكانات القانون الحضري الحساس للـ HLP لمنع العنف، ودور المرونة الثقافية للشباب، وتحديات إدارة الأراضي في ظل الحرب. ومن خلال فحص هذه الدراسات الحية، تدعو المناقشات إلى فهم أعمق حول كيفية حماية السياسات الشاملة، والإصلاحات القانونية، والمشاركة المجتمعية لأولئك المتضررين من النزوح وضع الأساس للتعافي العادل والمرن.

رئيس الجلسة: السيد جيم روبنسون، المنسق المشارك (المجلس النرويجي للاجئين)، منطقة المسؤولية العالمية للإسكان والأراضي والممتلكات (HLP AoR)

ورقة فنية	المتحدثون
تطبيق نموذج الملكية الاجتماعية (STDM) في اليمن: الفرص والتحديات في ظل الأزمات الممتدة	السيد مسلم كاظمي رئيس برنامج العراق واليمن برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية
تأثير ما بعد السابع من أكتوبر على نزوح السكان من مناطق (ج) في فلسطين - مدينة يطا كحالة دراسية ونمذجتها باستخدام نظم المعلومات الجغرافية	السيد محمود أبو قبيلة جامعة القدس، فلسطين
رسم خريطة المستقبل: ديناميكيات استخدام الأراضي كمحفز لإعادة تشكيل مرحلة ما بعد النزاع في سوريا	السيدة علا حاطوم مدير الخطط الإقليمية - سوريا باحث - جامعة بكين جياوتونغ - الصين
إدارة الأراضي في ظل الحرب على قطاع غزة. دراسة حالة: محافظة خان يونس	السيدة هيا الأغا، بلدية خان يونس السيد أسامة طبش، بلدية عيسان الكبيرة - فلسطين
القانون الحضري المراعي للإسكان والأراضي والممتلكات (HLP): تعزيز القانون الحضري لحماية الإسكان والأراضي والممتلكات خلال دورة الصراع (منع الصراعات)	السيدة جيا كونغ آنج مسؤول إدارة البرامج برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

حلقة نقاش رفيعة المستوى (3): المرأة والأرض (09:30-11:00)

[القاعة: جلسة عامة - القاعة الزيتونية]

في هذه الجلسة رفيعة المستوى، سيلقي صانعو السياسات والقادة من مختلف أنحاء المنطقة الضوء على القوة التحويلية للوصول الآمن للمرأة إلى الأرض والمسكن والموارد الحيوية الأخرى. إن تأمين حقوق التملك يتيح للنساء المشاركة بشكل أكثر فعالية في الحياة الاقتصادية والحياة السياسية والعامة وفي عمليات اتخاذ القرار الأوسع على جميع المستويات بما في ذلك على مستويات المجتمع والأسرة.

تُظهر الأدلة أن عندما تمتلك النساء حقوق ملكية واضحة ومحمية، يتحسن مستوى الرفاهية الأسرية، وتتوسع الفرص التعليمية، ويزداد استقرار المجتمع، مما يعزز التنمية العادلة.

ستناقش هذه الجلسة كيف يُفيد نظام التملك للنساء وعائلاتهن والمجتمعات. وستقدم أمثلة مشجعة على التقدم في المنطقة العربية، بما في ذلك حقوق الإرث للنساء وممارسات إدارة الأراضي الأكثر شمولية، لتوضيح الإمكانيات التحويلية لضمان حقوق التملك للنساء. كما سيفحص المتحدثون التحديات المستمرة، مثل الأعراف والممارسات التمييزية ضد النساء، وضعف الدعم المؤسسي، والوعي المحدود بأهمية حقوق النساء في الأراضي والعقارات.

من خلال الحوار التعاوني والالتزامات السياسية، تهدف الجلسة إلى تعزيز الأطر الإقليمية والوطنية التي تدعم حقوق النساء في الأراضي. سيناقش ممثلو الحكومة وأصحاب المصلحة الرئيسيون السبل العملية لتعزيز الحلول الشاملة التي تمكن النساء وتعزز التنمية العادلة. ومن خلال تبني استراتيجيات شاملة قائمة على الأدلة، يمكننا المساهمة في خلق بيئة يزدهر فيها كل امرأة، وكل أسرة، وكل مجتمع.

		المتحدثون
الإسكوا UN ESCWA	مستشارة اقليمية لقضايا المساواة بين الجنسين	منسق الجلسة : السيدة /ناديا خليفة
اليمن	وزير الأشغال العامة والبنية التحتية	السيد / سالم الحريري
عمان	المدير العام للإسكان والتخطيط الحضري في محافظة مسندم	السيد / علي بن أحمد بن عيسى المشاني
موريتانيا	مفتش رئيسي للخزينة. رئيس مصلحة الشؤون الإدارية والمالية	السيد / محمد سالم الحسين
السودان	الأمينة العامة للمجلس الوطني للتنمية العمرانية في وزارة التنمية العمرانية والطرق والجسور	السيدة /إخلاص آدم
ليبيا	نائب الامين العام للمجلس الاعلى للادارة المحلية (وزارة الحكم المحلي)	الدكتور/ أبو بكر عبد اللطيف الطرابلسي

الجلسة الفنية(11:30 - 13:00)

حلول التمويل القائمة على الأراضي

[القاعة :القاعة الزيتونية]

بينما يستمر التحضر السريع في إعادة تشكيل المدن في جميع أنحاء العالم، أصبحت الحاجة إلى استراتيجيات مبتكرة وفعالة للتمويل القائم على الأراضي وتقييمها أمرًا ملحًا. تُعد هذه الاستراتيجيات أساسية لتعزيز التنمية الحضرية المستدامة، ومعالجة نقص البنية التحتية، وتعزيز النمو العادل. يواجه تطبيق آلية التقاط قيمة الأراضي وغيرها من أطر التمويل القائم على الأراضي تحديات كبيرة، خاصةً في المناطق التي تعاني من ضعف نظم حوكمة الأراضي. غالبًا ما تعيق الحواجز التنظيمية والتقنية والمؤسسية التنبؤ الفعال لهذه الآليات، مما يحد من قدرتها على دفع عجلة التنمية الحضرية المستدامة. ويتطلب مواجهة هذه التحديات حلولاً مبتكرة تتناسب مع السياقات المحلية، بالإضافة إلى تعاون وثيق بين صانعي السياسات وخبراء حوكمة الأراضي ومخططي المدن.

ستستعرض هذه الجلسة أساليب متطورة للتمويل القائم على الأراضي وتقييمها، مستندة إلى دراسات حالة وأمثلة عملية من بيئات متنوعة. وستسلط المناقشات الضوء على كيفية دمج أطر التقاط قيمة الأراضي مع التنمية الموجهة نحو النقل لتعزيز التمويل الحضري المستدام، مع تسليط الضوء على تجارب من السودان، حيث شكّلت تحديات حوكمة الأراضي محور تطبيق آلية التقاط قيمة الأراضي للتنمية الحضرية. من خلال دراسة هذه الأمثلة وتعزيز الحوار، ستوفر الجلسة للمشاركين رؤى حول كيفية الاستفادة من قيمة الأراضي لتمويل البنية التحتية، وتعزيز الحوكمة، وتحقيق نمو حضري مستدام. والهدف هو تحديد استراتيجيات عملية للتغلب على العقبات وإطلاق العنان للإمكانات التحولية لحلول التمويل القائم على الأراضي في مواجهة التحديات الملحة الناتجة عن التحضر.

رئيس الجلسة: السيد أحمد رزق، مدير مكتب برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في مصر

ورقة فنية	المتحدثون
دمج أطر التقاط قيمة الأراضي مع التنمية الموجهة نحو النقل: تعزيز التمويل الحضري المستدام	السيد لؤي أحمد باحث دكتوراه في جامعة بكين جياوتونغ
حوكمة الأراضي والاستفادة من قيمتها في السودان: التغلب على التحديات من أجل التنمية الحضرية المستدامة	السيد النذير أحمد رمضان أستاذ مشارك في الجغرافيا، قسم الجغرافيا والاستدامة الحضرية، العين، الإمارات العربية المتحدة
إدارة الأراضي البلدية: رافعة للتمويل وتعبئة الإيرادات	السيد عثمان فهيم مستشار فني، BGF، GIZ السيد عبد العالي طاووس – مستشار إدارة الأراضي، GOPA
تسريع العمل المناخي المحلي من خلال الشراكات: إطلاق العنان لفرص التمويل من خلال صندوق فجوة تمويل المناخ في المدينة	الاستاذة شادن الجلاي مستشارة المدن لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، شراكة صندوق فجوة تمويل المناخ للمدن، العهد العالمي لرؤساء البلديات

جلسة بقيادة الشركاء(11:30 - 13:00)

إدارة موارد الأراضي من أجل التنمية الريفية

[القاعة: القاعة القرمزية]

المنظمون:وزارة الداخلية، مديرية الشؤون القروية (المغرب)

تتناول هذه الجلسة سياسة تعبئة الأراضي في المغرب، وتسلب الضوء على دورها الحاسم في التنمية الاجتماعية والاقتصادية للبلاد، وخاصة في المناطق الريفية. وتتبع تطور سياسات الأراضي منذ الاستقلال حتى الوقت الحاضر، مع التركيز على أهداف وتأثيرات كل مرحلة. وتتناول الدراسة بالتفصيل عملية تحويل الأراضي الجماعية إلى ممتلكات فردية، المعروفة باسم " التملك "، إلى جانب مزاياها وتحدياتها. وتبحث الدراسة في تداعيات السياسة على المجتمع الريفي والاقتصاد المحلي والوطني والأقاليم. وتسلب الضوء على دور المرأة، وخاصة النساء " السلالية "، في ملكية الأراضي ومساهمتهن في التنمية الاقتصادية. وتحدد الجلسة التحديات في تنفيذ هذه السياسة وتفتح حلولاً لمستقبل أكثر استدامة. وتؤكد على أهمية التنسيق بين مختلف الوزارات المعنية بإدارة الأراضي. وفي جوهرها، تقدم هذه الجلسة نظرة شاملة على سياسة الأراضي في المغرب وتحدياتها. وتهدف إلى المساهمة في مناقشة أوسع نطاقاً حول كيفية الاستفادة بشكل أفضل من إمكانات الأراضي من أجل تنمية ريفية أكثر عدالة واستدامة.

المتحدثون	
الرئيس: السيد محمد هشام فراسي	رئيس قسم (مديرية الشؤون القروية، وزارة الداخلية)
السيدة قبادة نادية	رئيس قسم (مديرية الشؤون القروية، وزارة الداخلية)

المتحدثون

السيد الحسن الروس	رئيس قسم هندسة المشاريع (وكالة التنمية الزراعية)
السيد زهيري محمد	قسم الشراكة وتشجيع الاستثمار، وكالة التنمية الزراعية
السيد شاهي بوشعيب	مدير الحفاظ على الأراضي في الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية والمسح العقاري والخرائطية - ANCFCC
السيدة سميرة مزبر	خبير مستقل في المجلس الأعلى للتعليم

جلسة بقيادة الشركاء (11:30 – 13:00)

النهوض بأمن حياة المرأة في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا: التقارير والبيانات والمبادرات لسد الفجوة

[القاعة: القاعة الزرقاء]

المنظمون: FAO, WB, ILC, Prindex, Landesa, UN-Habitat

الأرض هي الأساس للمأوى وسبل العيش والمرونة المناخية. الأرض ضرورية للبقاء. ولأن الأرض محورية للسلطة والهوية، فإن السيطرة عليها أساسية للعدالة. في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، الأرض نادرة وقيمة. ومن المتوقع أن يزداد الطلب على الأراضي بشكل كبير لتلبية احتياجات السكان الحضريين سريع النمو. في هذا السياق، تواجه دول منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا حاليًا تحديات واسعة لضمان العدالة فيما يتعلق بقدرة المرأة على استخدام الأرض وامتلاكها والوصول إليها وتوريثها. تُظهر البيانات الحديثة انقسات عميقة بين الجنسين في أمن الحيازة، والتي تتفاقم في السياقات التي يكون فيها الصراع سائدًا غالبًا، مما يعكس هشاشة حقوق المرأة في الأرض في المنطقة. باختصار، نحن في خضم أزمة أراضي قائمة على النوع الاجتماعي يجب معالجتها، إذا أردنا تحقيق أهداف التنمية والبيئة الواسعة. في ظل هذا الواقع القاتم، هناك نقاط دخول يمكن أن تخلق مسارات لتعزيز حقوق المرأة في الأرض في المنطقة العربية ومعالجة بعض أكبر التحديات المقبلة. ستقوم هذه الجلسة بما يلي: (1) تسليط الضوء على الطرق التي يمكن بها لمؤشرات أهداف التنمية المستدامة المتعلقة بالأراضي 1.5؛ 1.5.2 و 1.4.2 تعزيز حقوق المرأة في الأرض في المنطقة، (2) مراجعة الفجوات والتحديات الحالية في البيانات عبر المنطقة العربية من خلال بيانات IPRI الحديثة. (3) مراجعة المبادرات ودراسات الحالة التي شهدت تقدمًا إيجابيًا في حقوق المرأة في الأرض والتي يمكن تطبيقها ويتم تطبيقها في المنطقة. سيغادر المشاركون الجلسة بفهم أعمق للبيانات التي يجب أن تُعلم النهج، وفرص آليات الإبلاغ، والمبادرات والأدوات المحددة الجارية التي يمكن استخدامها لتعزيز حقوق المرأة في الأرض، مع المدافعين الملتزمين وأصحاب الواجبات الذين يسعون إلى تحريك مؤشر حقوق المرأة في الأرض.

المتحدثون

شهد مصطفى	المنسق الإقليمي، الائتلاف الدولي للأراضي (ILC)
وارد أنسيو	مسؤول أول حيازة الأراضي، منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (FAO)

رئيس الجلسة: إيفا هيرشو، مسؤولة البيانات العالمية - الائتلاف الدولي للأراضي

المتحدثون		بند جدول الأعمال
منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة/الائتلاف الدولي للأراضي	● البنك الدولي ● لانديسا ● الائتلاف الدولي للأراضي	عرض المؤشرات والبيانات
		أسئلة تفاعلية
		عرض مجموعات الأدوات والمشاريع ودراسات الحالة
		أسئلة وأجوبة
رئيس الجلسة		الاستنتاجات

جلسة بقيادة الشركاء (15:00 – 13:30)

استيعاب قيم التوسع الحضري من خلال تخطيط استخدام الأراضي وإدارتها في مصر

[القاعة: القاعة الزيتونية]

المنظمون: صندوق التنمية الحضرية ، الهيئة العامة للتخطيط العمراني ، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في

مصر

هذه الجلسة سوف تسلط الضوء على التجربة المصرية في تعزيز الاستفادة بقيم التحضر من خلال تخطيط وإدارة الأراضي في مصر. وتركز الجلسة على تعزيز تبادل المعرفة والتجارب بالتركيز على تخطيط وإدارة الأراضي ودورها الفعال في تمويل برامج متكاملة وشاملة للتنمية والتطوير الحضري، وتعزيز التمويل المختلط والفعال في المناطق الحضرية ضمن رؤى تنمية تمكن الاستفادة من العوائد الاستثمارية لتمويل التدهور بالمدن وتطوير المدينة لدفع التأثيرات على مستوى المدينة وأهداف التنمية المستدامة في المدن.

يهدف مشروع "التطوير الحضري التشاركي على مستوى المدينة في مصر" (PCWUUE) الذي يتم تنفيذه بالتعاون مع صندوق التنمية الحضرية إلى توفير أدوات ومنهجيات تنمية حضري مبتكرة لتحسين قيم الأرض و الظروف المعيشية في المناطق الحضرية في مصر. وسوف يعرض الأدوات والمنهجيات الجديدة الفعالة والشاملة التي يستخدمها صندوق التنمية الحضرية لضمان الجدوى الاقتصادية والاجتماعية والبيئية وابتكار آليات التمويل للمشاريع ذات الأولوية المحددة. سيعرض أيضاً مشروع "حيناً" الذي يتم تنفيذه بالتعاون مع الهيئة العامة للتخطيط العمراني (GOPP) أداة إعادة ترتيب الأراضي واستعادة قيم الأراضي في مصر وامكانية هذه الأدوات في دعم التنمية الحضرية المتكاملة الأكثر شمولاً وذات التمويل الذاتي في المدن. يقدم مشروع التنمية

الحضرية المتكاملة" حيناً "نموذجاً مبتكراً لتنفيذ أداة إعادة ترتيب الأراضي التشاركية والشاملة (PILaR) والتي تأتي جنباً إلى جنب مع استراتيجية للتنمية الاقتصادية المحلية وتصميم لأساليب وآليات تمويل مبتكرة لتعبئة الموارد المحلية اللازمة لتمويل البنية التحتية.

المتحدثون		
د. خالد عبد الحليم	محافظ قنا، الحكومة المصرية	مصر
د. أيمن الشهابي	محافظ دمياط، الحكومة المصرية	مصر
م. علاء عبدالفتاح	مساعد وزير التنمية المحلية للتخطيط والتنمية العمرانية	مصر
م. خالد صديق	رئيس مجلس ادارة صندوق التنمية الحضرية	مصر
م. هشام جوهر	رئيس الإدارة المركزية لدراسات المشاريع والتخطيط والتصميم، صندوق التنمية الحضرية	مصر
م. الهام قاسم	رئيس مكتب رئيس الهيئة العامة للتخطيط العمراني والمدير الوطني لمشروع "حيناً"، الهيئة العامة للتخطيط العمراني	مصر

رئيس الجلسة: أحمد رزق، مدير برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في مصر

المتحدثون	بند جدول الأعمال
أ. أحمد رزق	مقدمة حول مخطط الجلسة وأهدافها
م. هشام جوهر	دور صندوق التنمية الحضرية في تعزيز التجديد الحضري من خلال تحسين قيم الأراضي والتمويل المتبادل في المناطق الحضرية
م. الهام قاسم	عرض " مشروع حيناً" حول استعادة قيم الأراضي من خلال منهجية إعادة ترتيب الأراضي
د. خالد عبد الحليم د. أيمن الشهابي م. علاء عبدالفتاح م. خالد صديق م. الهام قاسم	حلقة نقاشية يديرها أحمد رزق
بإدارة أحمد رزق	أسئلة وأجوبة
المتحدثون	كلمة الختام

التعاون في مجال البيانات والأدوات لتحقيق المرونة في المنطقة العربية

[القاعة: القاعة القرمزية]

المنظمون: مؤسسة Land Portal ، الائتلاف الدولي للأراضي

تُعد بيانات الأراضي أداة قوية لمعالجة التحديات الملحة التي تواجهها المنطقة العربية في إدارة الأراضي، بدءاً من تأثيرات تغير المناخ ووصولاً إلى عدم المساواة الاجتماعية والصراعات المستمرة. ومع ذلك، فإن الفجوات الكبيرة في بيانات الأراضي، التي تفاقمت بسبب أنظمة البيانات المغلقة، تحد من الوصول العادل إلى المعلومات، وتعيق اتخاذ قرارات مستنيرة وتوسع الفجوات التنموية، خاصة مع النزوح الكبير للأشخاص داخل المنطقة، بما في ذلك المجموعات المهمشة والنازحين داخلياً. ولتجاوز هذه الحواجز، ستبحث هذه الجلسة في نموذج التعاون في مجال البيانات (والأدوات التابعة لها) كإحدى الطرق لرصد استخدام الأراضي، وتأمين حقوقها وضمان المساءلة. ستستعرض الجلسة الجهود التعاونية للبيانات بدلاً من المبادرات المنفردة للتعامل مع تحديات ضعف حوكمة الأراضي والبيانات في المنطقة العربية. تُعد شراكة البيانات التابعة للجنة الأوروبية (EC Data Partnership) أحد الأمثلة على التعاون في مجال البيانات؛ إذ تجمع بين مجموعة واسعة من الشركاء، بما في ذلك التحالف الدولي للأراضي (ILC)، ومؤسسة بوابة الأرض (Land Portal)، والمؤشر العالمي لحقوق الملكية (Prindex)، ومصفوفة الأراضي (Land Matrix)، الذين يتشاركون ببيانات الأراضي والخبرات لدعم اتخاذ القرارات المستنيرة بشأن حوكمة الأراضي على مستويات متعددة.

تُوفّر أدوات مثل مؤشر حالة معلومات الأراضي (SOLIndex) ومبادرة مصفوفة الأراضي (Land Matrix) والمؤشر العالمي للحقوق الملكية (Prindex) والمؤشر العالمي للحوكمة الأراضي (Landex) ولاند مارك (LandMark) رؤى متعددة الأبعاد حول قضايا الأراضي. إن التعاون بين هذه المبادرات يوسع التركيز من مجرد شفافية البيانات إلى بيانات قابلة للتنفيذ يمكنها سد فجوات المعلومات، وتعزيز العدالة، والمساءلة والمرونة. تهدف الجلسة إلى تعزيز الإجراءات وعرض الفرص أمام أصحاب المصلحة في المنطقة العربية للمشاركة مع التعاونيات البيانية واستخدام الأدوات للمساعدة في بناء أنظمة بيئية تعاونية للبيانات من أجل تحقيق أنظمة حوكمة أراضي شاملة ومرنة.

يرجى تسجيل ملفك الشخصي علي <https://landportal.org/user/register>للانضمام إلى المركز الإعلامي والمناظرات عبر الإنترنت <https://landportal.org/debates>

المتحدثون

المتحدثون	مؤسسة Land Portal	الائتلاف الدولي للأراضي
دينا نجيب	مؤسسة Land Portal	الائتلاف الدولي للأراضي
إيفا هيرشو	الائتلاف الدولي للأراضي	الائتلاف الدولي للأراضي
شهد المختار	الائتلاف الدولي للأراضي	الائتلاف الدولي للأراضي
سلوى سعيدي	كلية العلوم- جامعته تونس	كلية العلوم- جامعته تونس
ثمين حجاوي	جامعة القدس	جامعة القدس

المغرب	معهد الزراعة والطب البيطري الرباط	د. عبد الرحيم ادريس
--------	-----------------------------------	---------------------

رئيس الجلسة: دينا نجيب

المتحدثون	بند جدول الأعمال
مؤسسة Land Portal - الائتلاف الدولي للأراضي	عرض مختلف الأدوات
	جلسة أسئلة وأجوبة تفاعلية
مؤشر حالة معلومات الأراضي (SOLIndex)، ومبادرة مصفوفة الأراضي (Land Matrix)، والمؤشر العالمي لحقوق الملكية (Prindex)، والمؤشر العالمي لحوكمة الأراضي (Landex)، ومنصة لاند مارك (LandMark)	دراسات الحالة: عرض توضيحي
جميع أعضاء اللجنة	ملاحظات ختامية وإمكانات التعاون

جلسة بقيادة الشركاء (15:00 – 13:30)

تسجيل الأراضي والمساحة في خدمة حوكمة الأراضي الوطنية ANCFCC

[القاعة: القاعة الزرقاء]

المنظمون: الوكالة الوطنية للمحافظة على العقار والمسح العقاري والخرائطية - المغرب

ستتناول هذه الجلسة نظام التسجيل العقاري في المغرب من خلال عرض مبادئه ومزاياه ودوره في تعزيز الأمن العقاري ومن ثم القضايا المرتبطة بإجراءات التسجيل العقاري وتسجيل الوقائع والأحكام والاتفاقيات المتعلقة بالسجلات العقارية. وعلى مستوى آخر، ستسلط الضوء على السجل العقاري المغربي وخصوصياته ونقاط قوته؛ من خلال مناقشة أهمية ومساهمات المشاريع العقارية الحالية.

سيناقش المشاركون أهمية المعلومات المساحية والمعلومات المتعلقة بالأراضي في تحسين حوكمة الأراضي وسيحددون التحديات الرئيسية المتعلقة بإنتاجها وتحديثها وإتاحتها. كما سيناقشون الغرض من إثراء المعرفة بشكل منهجي حول هياكل الأراضي الوطنية والتي من شأنها تعزيز الإدارة المثلى للأصول العقارية الوطنية وتشكل رافعة ذات صلة في حوكمة الأراضي الوطنية.

المتحدثون	
السيد مصطفى كهك	مدير السجل العقاري - الرئيس
السيد دريس لازرق	المحافظ العام
السيد عبد الرحيم حزيكار	رئيس القسم

رئيس الجلسة: السيد مصطفى كهك، مدير السجل العقاري، الوكالة الوطنية للمحافظة على الأراضي والسجل العقاري والخرائط، المغرب

المتحدثون	بند جدول الأعمال
السيد دريس لازرق	تسجيل الأراضي والأعمال المتعلقة بالأراضي

الجلسة العامة لمنظمات المجتمع المدني (16:00 – 17:30)

[القاعة :جلسة عامة – القاعة الزيتونية]

تواجه دول المنطقة تحديات قاسية تتعلق بتغير المناخ والحفاظ على التنوع البيولوجي. وبينما تعمل المجتمعات المحلية على الأرض في ظل هذه الظروف الصعبة لتطبيق الممارسات الجيدة والحفاظ على أمن الحيازة، يسعى التحالف الدولي للأراضي إلى تمكين منظمات المجتمع المدني حتى يكون لها رأي في عمليات صنع القرار. على وجه الخصوص، ستعرض الجلسة كيف يمكن لمنظمات المجتمع المدني أن تجتمع معاً لتشكيل وقيادة منصات متعددة أصحاب المصلحة تعمل على تعزيز حوكمة الأراضي التي تركز على الناس. هذه المنصات هي أداة لمنظمات المجتمع المدني لبناء صوت أقوى من خلال توحيد القوى حول استراتيجية مشتركة وحشد الجهود الجماعية، و(2) الانخراط في شراكات هادفة مع الحكومات المحلية والمركزية. سندستمع إلى قصص ووجهات نظر هذه المنصات، التي تسمى التحالفات الوطنية للأراضي، من الأردن وفلسطين. في الحالة الأولى، يقوم التحالف الوطني للأراضي في الأردن بتنفيذ استراتيجيته بشكل كامل ويشارك بنشاط مع القواعد الشعبية والمجتمعات المحلية والسلطات الحكومية في مواضيع الرعي وحماية الطبيعة. أما في الحالة الثانية، فإن التحالف الوطني للأراضي في فلسطين يتحمل الصراع والاحتلال لتحقيق نهج قائم على الحقوق في قضايا الأراضي وتأمين الوصول إلى الأراضي مع التركيز على الأمن الغذائي³. كما ستخصص الجلسة لتحديد وتسهيل الضوء على الحاجة إلى إقامة تعاون جيد بين منظمات المجتمع المدني وأصحاب المصلحة الآخرين، من خلال المساهمة بمسودة (إعلان منظمات المجتمع المدني) في إعلان المؤتمر

المتحدثون

المتحدثون	بند جدول الأعمال
شهد المختار	منسق منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا
ثائر فاخوري	منسق شبكة التحالف الوطني للأراضي في فلسطين
أميمة شلتف	الميسر التقني للتحالف الوطني للأراضي في فلسطين
رائد غريب	منسق شبكة الائتلاف الدولي للأراضي في الأردن
رنا أبو سعدة	الميسر التقني الائتلاف الدولي للأراضي في الأردن
أمينة أمهرش	ممثل دائرة الشعوب الأصلية
	شبكة أزول (المغرب)

رئيسة الجلسة: شهد مصطفى

المتحدثون

بند جدول الأعمال

المتحدثون	بند جدول الأعمال
شهد مصطفى	مرحباً، أهداف الجلسة ومقدمة عن شبكة الائتلاف الدولي للأراضي
ماتيو سبوزاتو	آلية التحالفات الوطنية للأراضي

بند جدول الأعمال		المتحدثون
قصة ووجهات نظر من الائتلاف الدولي للأراضي في فلسطين		ثائر فاخوري أميمة شلتف
قصة ووجهات نظر من الائتلاف الدولي للأراضي في فلسطين		رائد غريب ، رنا أبو سعدة
أسئلة وأجوبة		
استبيان تفاعلي لصياغة إعلان منظمات المجتمع المدني ومناقشة مفتوحة		
إعلان منظمات المجتمع المدني والاختتام		أمينة أمهرش

جلسة بقيادة الشركاء (16:00 – 17:30)

الحفاظ على الأراضي الزراعية من التوسع الحضري: تحدي عالمي للتنمية المستدامة [القاعة: القاعة الزرقاء]

المنظمون:

وزارة إعداد التراب الوطني وتخطيط الأراضي والإسكان وسياسة المدينة (المغرب)

المتشعبة الجهوية للتعمير والهندسة المعمارية والتهيئة الترابية لجهة الرباط - سلا - القنيطرة

الجمعية المغربية للباحثين في الجيوماتكس وحوكمة الأراضي

يشكل الحفاظ على الأراضي الفلاحية في مواجهة الزحف العمراني تحديا شديدا للأهمية للبلدان العربية، التي تعرف تمدنا سريعا، وتدير مركزي للموارد، في ظل غياب تدير منظم وعقلاني للأراضي الفلاحية. وكنتيجة لهذه الديناميكية هو إمتداد الإطار المبني على الأراضي الفلاحية وتحويل مجالات الأنشطة الفلاحية إلى مناطق سكنية أو صناعية، مما يهدد الأمن الغذائي، مما يؤثر بشكل سلبي في عمل المنظومة البيئية ويؤدي إلى تفاقم انبعاثات غازات الاحتباس الحراري.

في هذا الإطار، تهدف هذه الندوة إلى استكشاف استراتيجيات التخطيط المتوازن للحد من الزحف العمراني، وتعزيز مقاربة زيادة الكثافة السكانية وإعادة تأهيل المجالات في إطار مقاربة التعمير والتنمية المستدامة. وخلال هذه التظاهرة ستتركز النقاشات حول رهانات وتحديات الامتداد العمراني العشوائي والغير المتحكم فيه على الأراضي الفلاحية والمجالات الطبيعية، كما سيتم إبراز الآليات القانونية والتقنية والمالية للحفاظ على الرأسمال العقاري الفلاحي، وأيضا سبل إمكانية إدماج التكنولوجيات الحديثة كنظم المعلومات الجغرافية والاستشعار عن بعد لتدير هذه الأراضي في إطار حكمة جيدة.

وتتمثل أهداف هذه الدورة في تبادل الخبرات والاستراتيجيات بين مختلف الفاعلين المعنيين بالموضوع لمناقشة مدى الإلمام بالإشكالية على مستوى الدول العربية وأثارها مع اقتراح مقاربات وممارسات تقنية وقانونية ولمية لاستباق استفحال هذه الإشكالية بالوطن العربي. وتتمثل النتائج المتوقعة في توصيات للحد من التوسع العمراني على حساب الأراضي الفلاحية، وحلول ملموسة للإدارة المستدامة، وتحديد آليات الرصد باستخدام أدوات الجيوماتكس، وتعزيز التنسيق بين المؤسسات والباحثين والجهات الفاعلة المحلية.

المتحدثون	
المفتش الإقليمي للرباط سلا القنيطرة	وزارة إعداد التراب الوطني و التعمير
لمياء سرحروشي	

المتحدثون

والإسكان وسياسة المدينة -المغرب		
المغرب	الجمعية المغربية للباحثين في مجال الجيوماتيك والحكامة العقارية	شيماء الرداف
وزارة إعداد التراب الوطني و التعمير والإسكان وسياسة المدينة -المغرب	مديرة الوكالة الحضرية القنيطرة - سيدي قاسم - سيدي سليمان	السيدة ناهد حمطامي
وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات -المغرب	رئيس مديرية الري وإعداد المجال الفلاحي	محجوب لحرش
UN- ESCWA	لجنة الأمم المتحدة الاقتصادية والاجتماعية لغربي آسيا UNESCWA	سكينة النصراوي
	مدير لوزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات	

رئيس الجلسة : المفتش الإقليمي للتعمير والهندسة المعمارية وإعداد التراب لجهة للرباط - سلا - القنيطرة

المتحدثون	بند جدول الأعمال
لمياء سرغوشي، المفتش الإقليمي للرباط سلا القنيطرة	الحفاظ على الأراضي الزراعية والمجالات الطبيعية بالمغرب من الامتداد العمراني شكل تحديا وهاجسا للحكومات المغربية المتعاقبة: أية استراتيجيات؟ وأية ممارسات قانونية وإجراءات ؟
شيماء الرداف AMC-GOF	تعمير الأراضي الزراعية بالمغرب: تحديات وآفاق الاستدامة
ناهد حمطامي ، مديرة الوكالة الحضرية القنيطرة - سيدي قاسم - سيدي سليمان	التخطيط العمراني: أداة أساسية للحفاظ على الأراضي الفلاحية في مواجهة انتشار السكن غير المنظم
سكينة النصراوي UNESCWA	الحفاظ على الأراضي الفلاحية في المنطقة العربية: دعم القدرة على الصمود في مواجهة انعدام الأمن الغذائي وعدم المساواة في ظل الامتداد العمراني
عبد الوحيد المقدم وزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات -المغرب مديرية الري وإعداد المجال الفلاحي	الحفاظ على الأراضي الفلاحية في المغرب من أجل الأمن الغذائي المستدام
محجوب لحرش المدير الإقليمي لوزارة الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات	البعد الإقليمي للحفاظ على الأراضي الزراعية

جلسة بقيادة الشركاء(18:00– 19:30)

ضم الأراضي متعدد الأغراض من أجل التحول الزراعي الشامل في المنطقة العربية

المنظمون: منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة FAO ، هيئة المساحة الهولندية Kadaster
المنظمة الدولية لقانون التنمية (IDLO)

تتناول هذه الجلسة الإمكانات الكبيرة لضم الأراضي وتعدد أغراضها كمقاربة لحوكمة الأراضي وحفز التنمية في المنطقة العربية. ففي شكلها الأكثر بساطة، تتمثل عملية ضم الأراضي في إعادة تجميع قطع أراضي مجزأة بهدف تشكيل مساحات أكبر وأكثر عقلانية من الملكيات العقارية، على نحو يتمتع به أصحاب الأراضي المهيئة بحقوق ملكية أقوى. غير أنه يوجد أدلة كبيرة على أن عملية الضم يمكن أن تصبح عاملاً محفزاً لإحداث تغيير جذري في نطاق واسع ومتعدد الأبعاد.

وبالفعل، يمكن لعملية ضم الأراضي أن تؤدي إلى تعزيز تبني تقنيات زراعية أكثر تطوراً، وتحفيز الاستثمار في المعدات والآلات، وزيادة إنتاجية المستغلات الزراعية والدخل. وبهذه الطريقة، يمكن للعملية أن تخلق بيئة مشجعة على زيادة الأعمال الريفية وتعزيز التعاون بين المزارعين. ومن خلال توفير ضمان حقوق ملكية أفضل وإمكانية الحصول على القروض، يمكن أن يحفز الفلاحين أيضاً على استثمار وقتهم وطاقاتهم وأموالهم في تبني ممارسات ذكية مناخياً مثل تقنيات الحفاظ على التربة ونظم إدارة المياه والحراثة الزراعية. وهذه الممارسات من شأنها أن تخفف من الآثار السلبية لتغير المناخ، وتحسن خصوبة التربة وتعزز الإدارة المستدامة للأراضي. وعليه يعد ضم الأراضي متعدد الأغراض أداة تدعم، حسب الاحتياجات المحلية بالإضافة إلى التنمية الزراعية، تنفيذ المشاريع العامة المتعلقة بزيادة التنوع البيولوجي وحماية البيئة والتكيف مع تغيرات المناخ والتخفيف من آثارها.

تعرض هذه الجلسة الممارسات الفضلى، بما في ذلك المعتمدة في بلدان أوروبا، وتركز على: (أ) أهمية توسيع امتداد التطبيق التقليدي لضم الأراضي على التنمية الزراعية لمواجهة التحديات الأوسع نطاقاً، لا سيما فيما يتعلق بتغير المناخ والري، و(ب) الحاجة إلى مواكبة مبادرات ضم الأراضي ودمجها مع الجهود الرامية إلى تحسين فرص الحصول على القروض، و(ج) أهمية ضمان مشاركة النساء صاحبات الحقوق ومستخدمات الأراضي بفاعلية في ضم الأراضي.

المتحدثون	
أوييف أوسيندورب	مستشارة برامج، الوكالة الهولندية للمؤسسات والتنمية
مورتن هارتفيغسن	مسؤول إدارة ملكية الأراضي
أحمد شحاتة	ممثل المنظمة الدولية لقانون التنمية تونس
ماري لوسما	مستشار أول، هيئة المساحة الهولندية Kadaster
أحمد ماهر	استشاري أول - توحيد الحيازات والاستخدام الأمثل للأراضي الزراعيه. مشروع الابتكار الزراعي، الوكالة الألمانية للتعاون الدولي.
هولندا	هولندا
مصر	مصر
منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (الفاو)	منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (الفاو)
المنظمة الدولية لقانون التنمية (IDLO)	المنظمة الدولية لقانون التنمية (IDLO)

رئيس الجلسة: برادلي باترسون، أخصائي في مجال إدارة وحيازة الأراضي في منظمة الأغذية والزراعة

بند جدول الأعمال	
كلمة ترحيب و تقديم الجلسة	برادلي باترسون
التمهيد للجلسة: حوكمة الأراضي في المنطقة العربية	أوييف أوسيندورب

المتحدثون	بند جدول الأعمال
مورتن هارتفيغسن	عرض رئيسي حول ضم الأراضي متعدد الأغراض والإمكانات المتاحة في المنطقة العربية
أحمد شحاتة	العرض الرئيسي: الربط بين ضم الأراضي والحصول على القروض ودور المرأة
ماري لوسما	حلقة نقاش بالاعتماد على أمثلة إقليمية
برادلي باترسون	سؤال وجواب / مواصلة النقاش مع الحضور
برادلي باترسون	اختتام الجلسة

جلسة بقيادة الشركاء (18:00 – 19:30)

معالجة تحديات حوكمة الأراضي: إطلاق شبكة التميز الأكاديمي في العالم العربي

[القاعة: القاعة القرمزية]

المنظمون: جامعة القدس – فلسطين ، معهد الحسن الثاني للزراعة والبيطرة – المغرب ، جامعة القاهرة – مصر

جامعة دهوك – العراق ، مبادرة الأراضي العربية

تهدف الجلسة الى إطلاق شبكة التميز الأكاديمي العربية لحوكمة الاراضي والتي تتكون من عدد من الجامعات العربية الرائدة في مجال إدارة و حوكمة الاراضي. كما تهدف الجلسة الى خلق فضاء لنقاش علمي و مهني مع أصحاب العلاقة و الفاعلين و المشاركين في المؤتمر حول تحسين دور مؤسسات التعليم العالي في الوطن العربي لدعم و تطوير قطاع إدارة و حوكمة الاراضي. ستتناول الجلسة أربعة محاور رئيسية تستند أساساً على تعزيز النهج التعاوني الاقليمي و الدولي من أجل تصميم و تطوير برامج أكاديمية و تدريبية رائدة في مجال حوكمة الاراضي، كما ستعالج الجلسة إمكانيات و تحديات و آليات تعزيز دور البحث العلمي في إنتاج حلول ابتكارية و ذكية لمعالجة تحديات قطاع إدارة و حوكمة الاراضي في العالم العربي. تطوير المهارات التقنية و المهنية لممارسي قطاع إدارة و حوكمة الاراضي في العالم العربي ستشكل أحد محاور الجلسة ، كما ستعالج الجلسة قضايا تأطير و دعم و تطوير الشبكة مستقبلاً في الفضاء العربي و العالمي. بالتوازي مع طرح المحاور الرئيسية للجلسة سيتم عرض و نقاش عدد من القضايا ذات الاولوية في فضاء المؤتمر مثل : التمكين المجتمعي ، المرونة المناخية ، التوسع الحضري ، تدهور الاراضي الزراعية ، المرأة و الارض، الامن الغذائي و غيرها من القضايا ذات الاهمية في سياق إدارة و حوكمة الاراضي. يتوقع من هذه الجلسة التوافق على إنشاء منصة موحدة للمؤسسات الأكاديمية لتبادل البحث العلمي و تبادل الخبرات الاكاديمية و التدريبية من أجل تطوير حلول مبتكرة لتحديات قطاع إدارة و حوكمة الأراضي و دعم و توطين أهداف التنمية المستدامة في العالم العربي. كما يتوقع أن تثمر النقاشات في هذه الجلسة عن عدد من التوصيات و المقترحات حول تعزيز و تطوير الشبكة و تعظيم دور مؤسسات التعليم العالي في العالم العربي في دعم قطاع إدارة و حوكمة الاراضي.

المتحدثون		
سامر رداد	أستاذ مشارك في التخطيط الحضري و الاقليمي	جامعة القدس – فلسطين
موحا العياشي	أستاذ دكتور في الجيوماتكس و هندسة المساحة	معهد الحسن الثاني للزراعة و البيطرة – المغرب
هبة الله خليل	أستاذ دكتور - العمران المستدام، جامعة	جامعة القاهرة – مصر

المتحدثون

	القاهرة	
ليلى رسول	أستاذ مشارك في التخطيط الحضري	جامعة دهوك – العراق
أومبرتو تيمبرا	منسق مبادرة الأراضي العربية	موتل الأمم المتحدة - المكتب الاقليمي
خلود سعد سلامه	مستشار حوكمة الأراضي	مبادرة الأراضي العربية

رئيس الجلسة: د. سامر رداد – جامعة القدس – فلسطين

المتحدثون	بند جدول الأعمال
سامر رداد – جامعة القدس – فلسطين	إطلاق شبكة التميز الأكاديمي العربية لحوكمة الأراضي
موحا العياشي - معهد الحسن الثاني للزراعة والبيطرة – المغرب	دور الشبكة في تطوير و المناهج الأكاديمية و البرامج التدريبية في مجال إدارة و حوكمة الأراضي في العالم العربي
هبة الله خليل – جامعة القاهرة – مصر	دور الشبكة في تأسيس نهج تعاوني لدعم و تطوير أجندة البحث العلمي في مجال إدارة و حوكمة الأراضي في العالم العربي
ليلى رسول – جامعة دهوك – العراق	دور الشبكة في تعزيز مهارات الممارسين و التطوير المبني في مجال إدارة و حوكمة الأراضي في العالم العربي
أومبرتو تيمبرا – موتل الأمم المتحدة - المكتب الاقليمي – القاهرة خلود سعد سلامة- مستشار حوكمة الأراضي - مبادرة الأراضي العربية	دور المبادرة العربية للأراضي في تأسيس و تطوير و دعم شبكة التميز الأكاديمي العربية لحوكمة الأراضي في العالم العربي

جلسة بقيادة الشركاء(18:00– 19:30)

من الملاءمة للغرض إلى الذكاء الاصطناعي الجغرافي: رحلة تحديث المساحة

[القاعة: القاعة الزرقاء]

المنظمون: شركة أسري Esri وشركة جيوماتك Geomatic

ستركز الجلسة على تأسيس السجل العقاري متعدد الأغراض (MPCs) والذكاء الاصطناعي الجيومكاني (GeoAI) للبنى التحتية الوطنية للبيانات المكانية (NSDIs) كحل مبتكر وذي لإدارة الأراضي وتسجيل الممتلكات والاستثمارات المستدامة. سيقدم المتحدثون سياقاً تقنياً مواكباً للمستقبل وأفضل الممارسات الدولية من خلال وجهات نظر وخبرات متعددة القطاعات. من خلال دراسات الحالة والمحادثات الديناميكية والتحديات على أرض الواقع، سيتم تزويد الجمهور بالمكونات الأساسية والمنهجيات التقنية الرائدة لنجاح NSDI استناداً إلى تقنيات MPC و GeoAI لتحقيق زيادة الحيادة الوطنية والأمن المالي.

تعمل NSDIs على تحسين عملية صنع القرار وزيادة كفاءة الحكومة ودعم الاستدامة الاقتصادية للمنطقة من خلال الوصول العام والخاص إلى البيانات الجغرافية المكانية ومنتجات المعلومات بما في ذلك التنسيق بين الحكومات. ومن شأن تنفيذ المبادرة الوطنية للتنمية باستخدام لجنة السياسة النقدية كأساس أن يوفر فوائد متزايدة لإدارة الأراضي في المنطقة، وإدارة الموارد

الطبيعية، والتخطيط الريفي والحضري، ومبادرات التنمية المستدامة. ومن شأن تطبيق واعتماد منهجية إدارة الأراضي GeoAI و FFP أن يعزز نجاح NSDI قابل للتشغيل البيئي ومبتكر ومستدام.

المتحدثون		
المغرب	أستاذ مشارك، كلية هندسة الجيوماتكس والمساحة، معهد الحسن الثاني للهندسة الزراعية والطب البيطري، الرباط، المغرب	رضا يعقوبي
الولايات المتحدة الأمريكية	مدير تطوير الأعمال ، Esri	جيل أوربان كار
مصر	رئيس قسم رسم الخرائط، هيئة المساحة المصرية	طارق عجاج
السعودية	مساعد الرئيس لقطاع المعرفة والابتكار الهيئة العامة للمساحة والمعلومات الجيومكانية	الدكتور / صلاح بن صالح معمار
السعودية	s الهيئة العامة للمساحة والمعلومات الجيومكانية	سعد جلاب العازي
مصر	المدير الإقليمي لغرب آسيا والشرق الأوسط وأفريقيا، شركة Esri	محمد عيسى

رئيس الجلسة: كاتي بيكيت ، مديرة مشروعات ، إدارة الأراضي ، Esri ، الولايات المتحدة الأمريكية

بند جدول الأعمال		المتحدثون
بناء NSDI مستدام: الاستفادة من لجنة السياسة لإدارة الأراضي	محمد عيسى	إدارة الأراضي الملائمة للغرض: استراتيجيات عملية وفعالة من حيث التكلفة لتعزيز أمن حياة الأراضي
تحديد المناطق المناسبة للتمدد العمراني لضاحية شرق مدينة الرياض باستخدام تقنية الاستشعار عن بعد ونظم المعلومات الجغرافية	الهيئة العامة للمساحة والمعلومات الجيومكانية	الذكاء الاصطناعي الجغرافي المكاني ل NSDIs التي تعتمد على MPC
الذكاء الاصطناعي الجغرافي المكاني ل NSDIs التي تعتمد على MPC	البروفيسور رضا يعقوبي	

اليوم الثالث: الخميس 20 فبراير 2025

اليوم الثالث: روابط البث المباشر

بالنسبة للمشاركين الافتراضيين (عبر الانترنت)، ستكون روابط البث المباشر هي نفسها لكل غرفة خلال الجلسات طوال اليوم يرجى متابعة الجلسات وفقاً لرابط القاعة المخصصة لهم:

https://youtube.com/live/d37o2BeTtfQ?feature=share	العرض الحي	القاعة الزيتونية
https://youtube.com/live/in1wLSKqkw8?feature=share	اللغة العربية	
https://youtube.com/live/mry4Hm-hCJo?feature=share	اللغة الفرنسية	
https://youtube.com/live/P-qAhC6qPOQ?feature=share	اللغة الإنجليزية	
https://youtube.com/live/H1RI2-1Rgh8?feature=share	العرض الحي	القاعة القرمزية
https://youtube.com/live/hUBEiU6eu3A?feature=share	اللغة العربية	
https://youtube.com/live/qk1jXz3iCok?feature=share	اللغة الفرنسية	
https://youtube.com/live/7kE4xtquV_0?feature=share	اللغة الإنجليزية	
https://youtube.com/live/qq2vHIutK_8?feature=share	العرض الحي	القاعة الزرقاء
https://youtube.com/live/TORYz3Y4LmQ?feature=share	اللغة العربية	
https://youtube.com/live/vOaueeJ2Ee4?feature=share	اللغة الفرنسية	
https://youtube.com/live/c0QmCBe4a-k?feature=share	اللغة الإنجليزية	

جلسة بقيادة الشركاء (8:00- 9:30)

تعزيز بناء القدرات من أجل الانتاج والنشر العلمي لدعم استراتيجيات التنمية المستدامة في العالم العربي

[القاعة :القاعة الزيتونية]

المنظمون: شبكة التميز في الحكامة العقارية بشمال أفريقيا ، المركز الوطني للبحث العلمي بالمغرب ، جامعة القاهرة،
جامعة القدس ، جامعة دموك بالعراق

إن تعزيز بناء القدرات من أجل انتاج ونشر المعرفة بالوطن العربي حول تنمية الأراضي أصبح أمراً ضرورياً للتمكن من تناول الاستراتيجيات المتعلقة بسياسات تنمية وحكامه الأراضي في العالم العربي. وعليه فإنه أصبح لازماً تكثيف الجهود من أجل تقوية الشراكة بين المؤسسات والهيئات الاكاديمية لتنسيق الجهود وتبادل التجارب على القضايا المركزية والمتعلقة بالأراضي. الهدف من هذه الجلسة هو تحسيس واستنهاض العلماء والباحثين من العالم العربي ومن خارجه للتعاون في بناء أسس علمية وإجرائية لاستراتيجية بناء القدرات ونشر المعرفة. ومن خلال الندوة سيتم عرض لمنصة علمية متخصصة في نشر الأبحاث والدراسات والمعارف حول استخدام الأراضي، وإدارتها، وتنظيمها، وملكيته في العالم العربي بصفة دورية. كما أنها تسلط الضوء على الدقة العلمية والتركيز الإقليمي، مما يجعلها جذابة للباحثين وصانعي السياسات والمهنيين المشاركين في قضايا الأراضي في الوطن العربي.

سيتم التركيز على "العالم العربي" الذي يمتد على محور جغرافي محدد قصد فتح بوابة لجذب جمهور عريض مهتم بقضايا تطوير الأراضي بالمنطقة. وبالموازات، فإنه يمكن للعلماء والباحثين من خارج المنطقة أن يقدموا رؤى تساهم في تعزيز التجارب في العالم العربي. ومن شأن الجلسة أن تقدم تستنهض همم الكفاءات العربية لمواجهة تحديات حكامه الأراضي في المنطقة في مجالات التوسع الحضري، التصحر، وإدارة الموارد

رئيس الجلسة: سلوى سعدي

الموضوع	المتحدثون
تقديم وتسيير الجلسة	سلوى سعدي
تعزيز بناء القدرات في مجال حكامه الأراضي	موحا العياشي
دور المركز الوطني للبحث العلمي والتقني في نشر المعرفة	فدوى الماكيري
دور البحث العلمي في تطوير إدارة الاراضي	هبة الله خليل
أهداف النشرة	سامر رداد
بناء المعرفة وتعزيز بناء القدرات في دول الساحل والصحراء	عصمان واكي
مجالات النشرة	ليلى رسول
إدارة النقاش والتفاعل حول مضمون الجلسة	أحمد مالكي

الجلسة الفنية (8:00-9:30)

الأرض من أجل الأمن الغذائي والعمل المناخي

[القاعة: القاعة القرمزية]

تشكل الأرض ركيزة أساسية لتحقيق الأمن الغذائي والتخفيف من آثار تغير المناخ. وفي المناطق التي تواجه الصراعات وتقلبات المناخ والنمو السكاني، تتشابك التحديات المتعلقة بالأرض بشكل عميق مع الإرث التاريخي والأطر القانونية والديناميكيات الاجتماعية. ويشكل التصدي لهذه التحديات أهمية حيوية لتعزيز الممارسات الزراعية المستدامة، وتعزيز قدرة المجتمع على الصمود، وضمان الاستدامة البيئية.

ستستكشف هذه الجلسة الدور المعقد لحوكمة الأراضي في تعزيز الأمن الغذائي والعمل المناخي، مع التركيز على الشرق الأوسط. وستستند المناقشة إلى أوراق فنية رئيسية تبحث في قضية الأراضي القبلية في الأردن، ومنظور تاريخي للأراضي القبلية في سوريا سيوفر رؤى حول الديناميكيات المتطورة ملكية الأراضي و الحوكمة داخل المجتمعات القبلية، مع تسليط الضوء على كيفية تشكيل الصراع والتغيرات الاجتماعية والسياسية لإدارة الأراضي بمرور الوقت. بالإضافة إلى ذلك، سيتم استكشاف دور التحالفات الوطنية في تعزيز نفوذ المجتمع المدني في إصلاح قوانين الأراضي و التشريعات ، مع التأكيد على كيف يمكن للسياسات الشاملة والمنصفة معالجة تحديات الأمن الغذائي والمناخ الملحة. من خلال دمج هذه المنظورات، تهدف الجلسة إلى تسليط الضوء على الحلول المبتكرة والاستراتيجيات التعاونية للحوكمة المستدامة للأراضي. سيشارك المشاركون في مناقشات حول كيفية إصلاح سياسات الأراضي لتلبية احتياجات المجتمعات، وحماية أنظمة الغذاء، وتعزيز القدرة على الصمود في مواجهة تغير المناخ، وتقديم مسارات قابلة للتنفيذ نحو نتائج عادلة ومستدامة.

رئيس الجلسة: السيدة لمياء مليحي ، مدير برامج سياسات التنمية المحلية واقتصاديات الحضر

مكتب الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في مصر

ورقة فنية	المتحدثون
الأراضي القبلية في سورية: مقارنة تاريخية	السيد رفيق خوري الاتحاد العربي للمساحين
دور التحالفات الوطنية في تعزيز دور المجتمع المدني في تعديل القوانين والتشريعات المتعلقة بالأراضي	د. رائد غريب المؤسس المشارك والرئيس التنفيذي لشركة Seeds Jordan
الإدارة المتكاملة للأراضي والمياه باستخدام المياه غير التقليدية في منطقة البحر الأبيض المتوسط	البروفيسور إيلينا بريسكي ، جامعة فلورنسا، إيطاليا - مشروع PRIMA AG-WaMED الأستاذ الدكتور ياسين آيت إبراهيم، جامعة محمد السادس متعددة التخصصات التقنية، المغرب دكتور كاتالين ستيفان، جامعة دريسدن، ألمانيا - مشروع PRIMA AGREEMAR البروفيسور أنيس شكربين ، جامعة قرطاج، تونس - مشروع PRIMA AGREEMAR دكتور جوليو كاستيلي، جامعة فلورنسا، إيطاليا - مشروع PRIMA AG-WaMED
مشكلة الأراضي العشائرية في الأردن	د. فواز أبو حجلة خبير إدارة الأراضي، الأردن
الإنتاج المشترك للمساحات العامة الخضراء في المدن العربية: إدارة الأراضي والتخضير التشاركي	د.حسن المويلحي مدير معمل الابتكار الحضري: المعهد العربي لانماء المدن محاضر وباحث رئيسي، معهد العمارة، قسم العمران الدولي والتصميم، جامعة برلين التقنية

جلسة بقيادة الشركاء(8:00-9:30)

حلول حقوق الإسكان والأراضي والممتلكات في العراق بعد الصراع: المساواة بين الجنسين وحوكمة الأراضي

الإلكترونية

[القاعة: القاعة الزرقاء]

المنظمون: برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في العراق

تسلط هذه الجلسة الضوء على الجهود التعاونية التي يبذلها برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية وحكومة العراق لمعالجة تحديات الإسكان والملكية والأرض في المناطق التي شهدت صراعات. وقد تبني برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية نهجاً تدريجياً، بدءاً من الحلول العاجلة لتأمين حياة الأراضي مع وضع الأساس لإصلاحات حوكمة الأراضي على المدى الطويل. ومن خلال المشاورات المجتمعية، يتم التحقق من المطالبات بالأراضي، كما تم إجراء جلسات توعية مستهدفة لتمكين الأسر التي تعولها

النساء، والتي غالباً ما تواجه حواجز متزايدة بسبب الأعراف الثقافية الراسخة والاستبعاد من ميراث الأراضي. وركزت الجهود الأولية على تأمين حقوق الإشغال من خلال رسم خرائط الممتلكات، وإصدار شهادات الإشغال، وبناء القدرات المؤسسية للحلول المستدامة. إن أحد العناصر الأساسية لهذه الجهود هو نموذج الحيابة الاجتماعية، وهو أداة لإدارة وثائق الحيابة غير الرسمية والبيانات المكانية. وقد لعب هذا النموذج دوراً حيوياً في الاعتراف بالحقوق غير الرسمية في المناطق التي لا توجد بها أنظمة أراض رسمية. وبناءً على هذه الحلول، تطورت الجهود الحالية للتركيز على ما يلي:

- ترقية شهادات الإشغال إلى سندات ملكية رسمية.

- تجربة نظام تسجيل الأراضي الرقمي

- قيادة عملية انتقال العراق نحو حوكمة الأراضي الإلكترونية.

بالإضافة إلى ذلك، هناك جهود جارية لإصلاح قانون تسجيل الأراضي من خلال مراجعة الإطار القانوني وحوارات السياسات. وتهدف هذه الإصلاحات إلى دمج التطورات الرقمية التي تعزز الكفاءة والشفافية والصلاحية القانونية للعمليات مثل التوقعات الرقمية والمواصفات الفنية للملكية والخطط العقارية والتشغيل البيئي مع الهيئات الأخرى.

وكجزء من هذا التحول، تعمل مشاريع تجريبية في أربع مناطق على رقمنة الأرشيفات لإظهار الإدارة الفعالة للسجلات الرسومية والأبجدية الرقمية والوثائقية، لتكون بمثابة نموذج لمبادرات أوسع نطاقاً لحوكمة الأراضي ورقمنة البيانات. رئيس الجلسة: مسلم كاظمي، رئيس برنامج الدولة (بالإنابة)، برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية، العراق

المتحدثون

السيد مسلم كاظمي	رئيس البرنامج القطري (بالإنابة)	برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في العراق
السيد خافيير برييتو	مدير البرنامج	برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في العراق
الاستاذة ابتسام رحيم عبدالله	مدير عام مديرية التسجيل العقاري	وزارة العدل ، العراق
السيد أحمد لعبي	مدير عام العلاقات القضائية	وزارة العدل ، العراق
السيد راسي يوسف حميد	مدير عام مديرية التنفيذ	وزارة العدل ، العراق
السيد صميم مقداد عبود	مدير عام مديرية الإدارة والمالية	وزارة العدل ، العراق

بند جدول الأعمال

المتحدثون

مسلم كاظمي، مقدم	كلمة افتتاحية
أحمد لعبي ، مقدم	حقوق السكن والأرض والملكية في العراق في سياق ما بعد الصراع
ابتسام رحيم عبد الله، مقدمة	إطار التسجيل في العراق
مسلم كاظمي، مقدم	تسهيل عودة الإيزيديين إلى سنجار من خلال تأمين حقوق الحيابة وإضفاء الطابع الرسمي على حقوق الإيزيديين في المساكن والملكية
راسي يوسف حميد	
صميم مقداد عبود	

المتحدثون	بند جدول الأعمال
خافيير برييتو، مقدم	تحديث المعرفة الحضرية (MULK): التحول إلى حوكمة الأراضي الإلكترونية في العراق
خافيير برييتو، مقدم	مراجعة الإطار القانوني لتسجيل الأراضي - التقييم والتوصيات
خافيير برييتو، مقدم	تعزيز الإدارة والتشغيل لحوكمة الأراضي الإلكترونية من خلال الرقمنة ونظام التسجيل الإلكتروني STDM
مسلم كاظمي، مقدم	كلمة ختامية

الجلسة العامة حول الشباب والأراضي (11:00 – 9:30)

[جلسة عامة – القاعة الزيتونية]

في مختلف أنحاء المنطقة العربية، يعد التعامل مع الأزمات الحضرية - بما في ذلك آثار الصراعات والنزوح وأزمات اللاجئين وتغير المناخ والأوبئة وعدم المساواة الصحية والتلوث والازدحام والإسكان غير الكافي والمستوطنات غير الرسمية - أمرًا حيويًا لتشكيل مدن ومجتمعات مستدامة. وتركز هذه الجلسة العامة، التي تم تنظيمها بالتعاون مع مركز Noon للمساواة والتنوع بجامعة شرق لندن، بشكل خاص على كيفية تعامل الشباب مع انعدام الأمن العقلي والجسدي والآثار السلبية على صحتهم ورفاهتهم نتيجة للأزمات الحضرية. وهي تعترف بالدور المهم لتعزيز أمن الحيازة للشباب والشابات (الذين يمثلون ما يقرب من 1 من كل 5 من السكان في جميع أنحاء المنطقة، وما يصل إلى 60٪ في المناطق الحضرية)، ودور حقوق الإسكان والأرض والممتلكات. وبلاستفادة من تجارب شركاء الشبكة العالمية للأرض، تسعى الجلسة إلى خلق حوار وتعزيز الشراكة والوعي بتحديات الشباب ووجهات نظرهم. إن "المرونة الثقافية" هي مفتاح لتعزيز المجتمعات العربية - من خلال الهوية الحضرية المميزة المشتركة والتراث واللغة والممارسات الدينية والقدرة على التكيف - وهي ضرورية لإيجاد حلول حضرية مبتكرة وتطوير نهج التنمية الحضرية الشاملة والمستدامة. وكما تم تسليط الضوء عليه في المنتدى الحضري العالمي العاشر في أبو ظبي (2020) وأعيد التأكيد عليه في "دعوة القاهرة للعمل" في المنتدى الحضري العالمي الثاني عشر في القاهرة، مصر (2024)، فإن التنوع الثقافي والتراثي أمر حيوي "لتعزيز الإدماج الاجتماعي وتعزيز المرونة وتقديم الفرص الاقتصادية المستدامة".

سيجمع هذا الحوار بين الشركاء والخبراء العالميين لمشاركة تجاربهم ورؤاهم، وتعميق فهمنا للتحديات التي يواجهها الشباب في الوصول إلى وتأمين حقوق السكن والأرض والممتلكات. مع التركيز على المرونة الثقافية - القوة المستمدة من الهوية المشتركة والتراث واللغة والإيمان والقدرة على التكيف - تسلط الجلسة الضوء على كيف يبني التنوع مجتمعات شاملة ويدفع الفرص المستدامة. كما ستضم المحادثة شبكة المساحين الشباب الديناميكية التابعة للاتحاد الدولي للمساحين.

كجزء من الاتحاد الدولي للمساحين، تربط هذه الشبكة بين المهنيين في بداية حياتهم المهنية في مجال المسح والعلوم الجغرافية المكانية والمجالات ذات الصلة. إن وجهات نظرهم الجديدة وحماهم هي مفتاح إعادة التفكير في النهج التقليدية لحوكمة الأراضي والتنمية المستدامة، وسد الفجوة بشكل فعال بين الخبراء المعروفين والقادة الناشئين. في بيئة تعاونية وجذابة، سوف يستكشف المشاركون أفضل الممارسات لإنشاء نهج صديقة للشباب في مجال الإسكان والأراضي وتطوير الممتلكات.

من خلال التأكيد على الدور الحيوي لحقوق الأراضي الآمنة والمبادرات التي يقودها الشباب، تهدف الجلسة إلى إثارة توصيات قابلة للتنفيذ تمكن الشباب من تشكيل مستقبل حوكمة الأراضي والملكية. تسلط الجلسة الضوء أيضًا على أهمية الثقافة والإيمان والهوية في المدن العربية، والأدوات والنهج والمنهجيات والاستراتيجيات المبتكرة للمساعدة في دفع التغيير الحضري الإيجابي. بشكل عام، تسعى هذه الجلسة العامة إلى بناء منصة تعاونية حيث تكون تحديات وتطلعات الشباب في طليعة التنمية الحضرية، مما يضمن أن يكون الدفع نحو التحضر المستدام شاملاً ومرناً.

المتحدثون	
سيراج سيت	مدير مركز Noon للمساواة والتنوع، جامعة شرق لندن
هبة الله عصام خليل	أستاذ التنمية الحضرية المستدامة، جامعة القاهرة
سلمى مصطفى (مصر)	مسؤول البرامج، المكتب الإقليمي لبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية للدول العربية
أنجيلا أنياكورا (نيجيريا)	نائب الرئيس ورئيس برنامج VSCP، شبكة المساحين الشباب (YSN) التابعة للاتحاد الدولي للمساحين
حمزة الفلح	مدير عام بشركة AGTM (الشركاء المساحين الطبوغرافيين بالمغرب) عضو في شبكة المساحين الشباب (YSN) التابعة للاتحاد الدولي للمساحين
ثائر فاخوري (فلسطين)	ممثل الشباب، التحالف الدولي للأراضي
مصعب العياشي (المغرب)	مسؤول أبحاث التنوع البيولوجي، بيوتوب المغرب
نيلوفر سايت (المملكة المتحدة)	مفاوض الشباب في مشروع NIHR، جامعة شرق لندن
خيام شملي (تونس)	رئيس سابق للمناصرة والبحث في منظمة ASF الأورومتوسطية (تونس)
أيمن السعودي (لبنان)	مدير مشروع مدرب الشباب، جمعية التنمية من أجل الناس والطبيعة (DPNA)

رئيس الجلسة: : أ.د. هبة الله عصام خليل أستاذ العمران المستدام بجامعة القاهرة

جدول الأعمال
كلمة تمهيدية للأستاذ سراج سايت (جامعة شرق لندن/شبكة لندن العالمية للأبحاث)
كلمة الافتتاح للمشرفين على الفعالية الأستاذة هبة خليل (جامعة القاهرة/ NELGA)
المدخلات بواسطة:
1. سلمى مصطفى (أدوات تمكين الشباب في برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية)
2. حمزة الفلح (الشباب وإدارة الأراضي)

3. أنجيلا أنياكورا (الاستدامة الجيلية؛ مساحو المجتمع المتطوعون)
4. ثائر فاخوري (الشباب، التمكين الاجتماعي والاقتصادي، الزراعة، فلسطين)
5. السيد مصعب العياشي (البيئة والشباب، المغرب)
6. السيد الخيام الشمالي (الهجرة، تونس)
7. السيد أيمن السعودي (العمل الإنساني والصراع، لبنان)
8. السيدة نيلوفر سايت (الصحة الحضرية والمدن المستدامة، الجالية العربية)

مناقشة تعليقات المتحدثين ودراسات الحالة ومدخلات المشاركين في الجلسة

الكلمة الختامية للأستاذ الدكتور سراج سايت، جامعة شرق لندن/ GLTN

جلسة بقيادة الشركاء (11:00 – 9:30)

إطلاق دليل مبادئ بنهرو لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

إعادة المساكن والممتلكات للاجئين والنازحين: تنفيذ مبادئ بنهرو في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا

[القاعة: القاعة الزرقاء]

المتحدث الرئيسي: الدكتور باولو بنهرو، لجنة التحقيق الدولية المستقلة بشأن الجمهورية العربية السورية

يصادف عام 2025 الذكرى العشرين للموافقة على مبادئ إعادة المساكن والممتلكات للاجئين والنازحين، والمعروفة أيضًا باسم مبادئ بنهرو. ومن خلال المشاورات ودراسات الحالة والعمل المشترك، عملت منظمة الأغذية والزراعة والمنظمة الدولية للهجرة ومفوضية الأمم المتحدة السامية لحقوق الإنسان وبرنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية والمجلس النرويجي للاجئين ومفوضية الأمم المتحدة لشؤون اللاجئين على جمع أفضل الممارسات من جميع أنحاء الشرق الأوسط وشمال إفريقيا فيما يتعلق بتأمين حل قضايا إعادة المساكن والممتلكات للاجئين والنازحين.

كل هذا يتم طرحه في هذا المنشور المشترك الذي يشهد على أن تحقيق الحق في استعادة السكن والممتلكات للاجئين والنازحين داخليًا يعد أمرًا أساسيًا لخلق السلام الدائم وتحقيق حقوق الإنسان ذات الصلة. بعد سنوات عديدة من العمل، أصبح هذا المنشور أكثر أهمية اليوم من أي وقت مضى، كأداة للتغلب على العديد من التحديات التي تحول دون تحقيق هذه الحقوق في المنطقة وخارجها.

خلال هذه الجلسة، سنستمع إلى خبراء وفاعلين رئيسيين في مجال حقوق الإسكان والملكية الذين يعملون في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، والذين سيشاركون تجاربهم من العمل السابق ورؤيتهم للطريق إلى الأمام في المنطقة.

رئيس الجلسة: تيريز أرنيسن، مكتب المفوض السامي لحقوق الإنسان التابع للأمم المتحدة

المتحدثون

المتحدثون		أومبريتا تمبرا
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية	مسؤول المستوطنات البشرية - أخصائي الأراضي، منسق عالمي مشارك، منطقة مسؤولية حقوق الأراضي والممتلكات السكنية، منسق مبادرة الأراضي العربية	

المتحدثون		
منظمة الأغذية والزراعة	مسؤول برنامج أول (إدارة الغابات)، قائد فريق تخضير الزراعة - أمين لجنة الغابات والمراعي في الشرق الأدنى - المكتب الإقليمي لمنطقة الشرق الأدنى وشمال أفريقيا	فداء . حداد
المجلس النرويجي للاجئين	منسق مشارك (المجلس النرويجي للاجئين)، منطقة المسؤولية العالمية للإسكان والأراضي والممتلكات (HLP AoR)	جيم روبنسون
شبكة حقوق الإنسان والسكن	منسق إقليمي لشبكة حقوق الإسكان والأرض التابعة للتحالف الدولي للموئل	أحمد منصور

جلسة بقيادة الشركاء (11:30 – 13:30)

دور المتخصصين في الأراضي في الدول العربية: تعزيز الثقة و الحوكمة الفعالة للأراضي

[القاعة: القاعة الزيتونية]

تم تنظيم هذا الحدث بالتعاون بين مبادرة الأراضي العربية والاتحاد الدولي للمساحين. ويلعب الاتحاد الدولي للمساحين، بشبكته العالمية الواسعة من المساحين ومحترفي الأراضي، دورًا محوريًا في تعزيز أفضل الممارسات والحلول المبتكرة لإدارة الأراضي المستدامة في جميع أنحاء العالم. تستكشف هذه الجلسة العلاقة المهمة بين قطاع الأراضي والمتخصصين في الأراضي والمجتمع في المنطقة العربية حيث يمكن أن تؤدي العلاقة القائمة على الثقة والمسؤولية إلى إدارة الأراضي والحوكمة بشكل أكثر فعالية. سيتم تقديم لمحة عامة عن اللاعبين الرئيسيين في المنطقة والمنظمات الدولية - إلى جانب التحديات المعاصرة لضمان المشاركة الفعالة على المستويين الوطني والمحلي.

وتؤكد الجلسة على أهمية تعزيز الثقة والمساءلة بين هذه المجموعات باعتبارها الأساس لإدارة الأراضي والحوكمة الفعالة. ومن خلال دراسة المسؤوليات المتنوعة التي تقع على عاتق المتخصصين في الأراضي. من صناع السياسات والمساحين إلى المخططين وخبراء التكنولوجيا. تؤكد الجلسة على أهمية خبرتهم في إدارة البيئات الحضرية والريفية بنجاح.

ستبدأ الجلسة بعرض تقديمي حول الاتحاد الدولي لإدارة الأراضي، ثم مناقشة جماعية ديناميكية حيث سيشارك الخبراء أفضل الممارسات التي توضح تأثير النهج المبني المتكامل لإدارة الأراضي. وسيتبع ذلك منتدى مفتوح، يدعو الحضور إلى المساهمة بتجارهم وأفكارهم من أجل تحديد الفرص العملية لتعزيز دور المتخصصين في الأراضي في جميع الدول العربية.

وفي نهاية المطاف، تهدف الجلسة إلى تزويد المشاركين بفهم أكثر وضوحًا لكيفية مساهمة حوكمة الأراضي الشفافة والمسؤولة والمبتكرة في دفع التنمية المستدامة والتقدم في جميع أنحاء المنطقة.

رئيس الجلسة: الدكتور روهان بينيت، رئيس اللجنة السابعة للاتحاد الدولي للمساحين (FIG)

المتحدث

الافتتاح: الترحيب والتعريف بالجلسة والمتحدثين

السيدة ديان دوماشي (المملكة المتحدة)، رئيسة الاتحاد الدولي للمساحين

نظرة عامة على الدور العالمي الذي يلعبه الاتحاد الدولي للمساحين العموميين ولجانه في مجال الدعوة والتشبيك وخلق المعرفة،

وأهدافه للمنطقة العربية

السيدة أنجيلا أو. أنياكورا (نيجيريا)، شبكة المساحين الشباب (YSN) التابعة للاتحاد الدولي للمساحين مقدمة عن شبكة الشباب العالمية النشطة عالمياً وأنشطتها في مختلف المناطق، بما في ذلك مشاركة المنطقة العربية وفي المنطقة العربية

الدكتور الهادي جشوط، المدير العام للمركز الإقليمي للاستشعار عن بعد لدول شمال أفريقيا (CRTEAN) يقدم فهماً لنطاق وطبيعة ودور المتخصصين في مجال الأراضي في المنطقة العربية 1

السيد رفيق خوري (فرنسا)، الاتحاد العربي للمساحين

تبدأ حلقة النقاش بتقديم لمحة عامة عن الفرص المتاحة لسد الفجوة بين مجتمعات المتخصصين في الأراضي على مستوى العالم والمنطقة العربية

حلقة نقاشية: تيسير المناقشة من قبل رئيس الجلسة بهدف توضيح المزيد من الملاحظات الافتتاحية، وإثارة المناقشات المتبادلة بين المشاركين.

منتدى مفتوح: يدعو الحضور إلى المساهمة بخبراتهم وأفكارهم من أجل تحديد الفرص القابلة للتنفيذ لتعزيز دور المتخصصين في الأراضي في جميع الدول العربية

ختام: يلخص رئيس الجلسة أهم نقاط المناقشة والمناظرات والاتفاقيات والإجراءات للمضي قدماً.

الجلسة الفنية (13:30 – 11:30)

إدارة الأراضي للسكن وتحويل العشوائيات

[القاعة: القاعة القرمزية]

إن الوصول إلى السكن اللائق والتنمية الحضرية المستدامة يشكلان محركاً أساسياً للعدالة الاجتماعية والنمو الاقتصادي. ومع ذلك، تواجه العديد من المدن في المنطقة العربية تحديات مثل التوسع الحضري، والمستوطنات غير الرسمية، والإسكان غير اللائق، والتي تتفاقم بسبب التحضر السريع، والنمو السكاني، والنزوح. ويتطلب معالجة هذه القضايا حلولاً مبتكرة لحكومة الأراضي، واستراتيجيات التخطيط الحضري، واستخدام التقنيات الحديثة لتحويل الأحياء الفقيرة وإنشاء مدن شاملة صالحة للعيش. إن تعزيز أنظمة إدارة الأراضي وتبني نهج مستدام بيئياً هي خطوات حاسمة نحو ضمان التنمية الحضرية العادلة. ستستكشف هذه الجلسة الحلول التحويلية لإدارة الأراضي والإسكان، مع التركيز على الممارسات المبتكرة ودراسات الحالة من المنطقة. وستتضمن تحليلاً لإصلاحات إدارة الأراضي وجهود إعادة تطوير المناطق الحضرية في جيبوتي، مع تسليط الضوء على كيف يمكن للسياسة والتخطيط أن ينعشا المساحات الحضرية. وستتناول الجلسة أيضاً أهمية أنظمة المعلومات الجغرافية في تعدادات السكان والإسكان، مع التأكيد على دورها في تعزيز الإحصاءات البيئية والتخطيط الحضري. وستتناول دراسة حالة من مسقط، عُمان، كيف ساهمت قوانين توزيع الأراضي في التوسع الحضري، وتقدم رؤى حول النهج التشريعي لإدارة النمو بشكل أكثر فعالية. بالإضافة إلى ذلك، ستستكشف الجلسة استراتيجيات التخطيط المكاني وإدارة الأراضي المصممة خصيصاً للنزوح المطول في المناطق الجافة، مع تسليط الضوء على دور الحلول القائمة على الطبيعة في معالجة التحديات الفريدة لهذه المناطق.

من خلال هذه المناقشات، تهدف الجلسة إلى تقديم رؤى عملية حول دمج حوكمة الأراضي والتخطيط المكاني والتقنيات المبتكرة لدعم الوصول إلى السكن، وتحويل المستوطنات غير الرسمية، وتعزيز التنمية الحضرية المستدامة في جميع أنحاء المنطقة.

رئيسة الجلسة: السيدة ديما أبو ذياب ، مديرة برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في الأردن

ورقة فنية	المتحدثون
إصلاح إدارة الأراضي وإعادة تطوير المناطق الحضرية في جيبوتي	سعادة الأستاذ عمر علي المدير العام المديرية العامة للأراضي والحفاظ على الأراضي، جيبوتي
المرونة الثقافية والشباب وحقوق الإسكان والأرض والممتلكات أثناء الأزمات الحضرية: أدلة من مصر والمغرب والمملكة العربية السعودية	دكتور سراج سيات (جامعة شرق لندن، المملكة المتحدة) البروفيسور د. هبة الله عصام خليل (جامعة القاهرة، مصر) السيد عادل سيات (كلية لندن للاقتصاد، المملكة المتحدة) مصعب العياشي (بيوتوب ، المغرب)
تأثير قوانين توزيع الأراضي على التوسع العمراني (دراسة حالة: مسقط، عُمان)	د. وليد الوهبي مخطط حضري وريفي وزارة الإسكان والتخطيط العمراني – سلطنة عمان
أهمية استخدام نظم المعلومات الجغرافية في التعداد العام للسكان والمساكن في دعم وتطوير الإحصاءات البيئية	السيدة ايناس عربيات الأردن
التصميم من أجل النزوح: استراتيجيات التخطيط المكاني وإدارة الأراضي والحلول القائمة على الطبيعة للنزوح المطول في المناطق الجافة	السيدة جيا كونغ أنج مسؤول إدارة البرامج برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية

جلسة بقيادة الشركاء (11:30 – 13:30)

الأرض للإسكان والتنمية الإقليمية

[القاعة: القاعة الزرقاء]

المنظمون: وزارة إعداد التراب الوطني والتخطيط العمراني والإسكان وسياسة المدينة (المغرب)

الهيئة الوطنية للمهندسين الطبوغر افين ONIGT -

تتناول هذه الجلسة، التي تحمل عنوان "الأرض من أجل الإسكان والتنمية الإقليمية"، والتي تم تنظيمها كجزء من المؤتمر العربي الثالث للأراضي، التحديات والفرص المرتبطة بتعبئة الأراضي وحوكمتها بهدف تلبية الاحتياجات المتزايدة فيما يتعلق بالإسكان والتنمية المستدامة للأراضي. وتجمع بين الباحثين وخبراء التخطيط الحضري وصناع السياسات وأصحاب المصلحة في التنمية

لدراسة سبل تعزيز إدارة الأراضي، مع دمج المقاييس المحلية والإقليمية والوطنية لتحقيق أهداف الإسكان العام والتنمية الإقليمية.

خلال هذه الجلسة، سيناقش المشاركون سبل تعزيز إدارة الأراضي، مع دمج المقاييس المحلية والإقليمية والوطنية، وسيبحثون التحديات والفرص المتمثلة في تعبئة الأراضي لتحقيق أهداف برامج الإسكان العام والتنمية. وتشمل الموضوعات التي يغطيها المتحدثون، على سبيل المثال لا الحصر، قضية الأراضي في مخططات تخطيط استخدام الأراضي الإقليمية، ودور خطط الإسكان الإقليمية كأدوات للحكومة الإقليمية، فضلاً عن دور الجهات الفاعلة العامة وسبل الشراكات بين القطاعين العام والخاص في تنفيذ البرامج العامة.

رئيس الجلسة: د. عبد الواحد الإدريسي، ONIGT

المتحدثون	بند جدول الأعمال
الرئيس: عبد الواحد الإدريسي (ONIGT)	مقدمة عن الأرض تحت تأثير مقاييس الحوكمة والتخطيط
أحمد المالكي (FSJP Settata)	قضية الأراضي في مخططات تخطيط استخدام الأراضي الإقليمية: النواقص والإجراءات التصحيحية.
توفيق باهي (BET)	خطط الإسكان الإقليمية: أدوات الحوكمة الإقليمية والتخطيط الاستراتيجي
محمد مراد السكت (HAO)	دور الفاعلين العموميين وأدوات الشراكة بين القطاعين العام والخاص: نموذج مجموعة العمران

جلسة بقيادة الشركاء (15:00 – 13:30)

التقدم المحرز في تأمين حقوق المرأة في الأراضي في المغرب والمنطقة العربية: مساهمة المساحين الطبوغرافيين

[القاعة: القاعة الزيتونية]

تعتبر تحديات تمكين المرأة من امتلاك الأراضي مصدر قلق كبير على جميع المستويات، لا سيما في المنطقة العربية. وقد أبرزت الحوارات التي أحاطت بمنشور الشبكة العالمية للحقوق الاقتصادية والاجتماعية والثقافية "الأرض والقانون والإسلام" (سایت، 2006) تعقيدات النظم العرفية والتقليدية وغير الرسمية والدينية لحيازة الأراضي عبر سلسلة استمرارية الحقوق على الأراضي. وقد شهد العقدان الاخيران وعياً متزايداً وتدخلات لتأمين وتعزيز حقوق المرأة في الأراضي في مواجهة الأزمة الحضرية المتزايدة في المنطقة العربية، بما في ذلك جائحة كوفيد-19، والنزاعات الإقليمية، والتغيرات المناخية. من جهة أخرى، وعلى المستوى الوطني، تواجه عملية تأمين حقوق المرأة في الأراضي الجماعية في المغرب في مجال الأراضي السلالية عدداً من المعوقات. فأولاً، تمنع الحواجز الاجتماعية والثقافية المستمرة المرأة من المشاركة الكاملة في إدارة الأراضي وصنع القرار. ثانياً، هناك تحديات تقنية تتعلق بتحديد وترسيم حدود الأراضي المشاعة والتي تتطلب خبرة فنية متخصصة. كما يشكل التنسيق بين مختلف الشركاء، بما في ذلك السلطات المحلية والمجتمعات المحلية والمساحين، تحدياً كبيراً. وأخيراً، فإن نقص مستوى التوعية والوصول إلى المعلومات لدى النساء يقلل من قدرتهن على الدفاع عن حقوقهن في الأراضي. وعليه، فإن أهداف هذه الجلسة، تتمثل أولاً، في مناقشة

كيفية ظهور قاعدة المعرفة والأدلة القائمة على البحوث حول قضايا الأراضي العربية، لا سيما فيما يتعلق بالنساء والفتيات، وتحققها بشكل مناسب. وثانياً، دراسة كيف تطورت الشبكات والشراكات مثل شبكة النساء والفتيات العربيات في مجال الأراضي العربية للوصول إلى مستوى الكتلة الحرجة وما هي الخطط الموجودة لتحقيق المزيد من النمو والتوسع المستدام. وأخيراً، من المهم تحديد التحديات التقنية والحلول المحتملة لتحسين مستوى التوثيق والشفافية في إدارة الأراضي الجماعية على المستوى الوطني في المغرب من أجل تسليط الضوء على التعاون بين المهنيين خصوصاً مهني الهيئة الوطنية للمهندسين المساحين الطبوغرافيين والسلطات المحلية ومنظمات المجتمع المدني لتعميم إدماج النوع الاجتماعي في إدارة الأراضي في المغرب وتعزيزه.

المتحدثون		
عبد العالي الطاووس	النقابة الوطنية للمهندسين الجغرافيين الطبوغرافيين	المغرب
موحا العياشي	شبكة التميز في حكامه الأراضي في شمال أفريقيا	المغرب
ديان دوماشي	الاتحاد الدولي للمساحين	الدنمارك
رفيق خوري	الاتحاد العربي للمساحين	لبنان
سراج سايت	جامعة شرق لندن	المملكة المتحدة
دعاء الشريف	مركز بحوث الإسكان والبناء	مصر
مينو راماروسان	لجنة هوارو- لجنة المجتمع المدني العالمي	مدغشقر

رئيس الجلسة: موحا العياشي & ديانا دوماشي

المتحدثون	بند جدول الأعمال
عبد العالي الطاووس	التجربة الوطنية لدمج السياسة الوطنية المتعلقة بالأراضي وحقوق المرأة فيما يتعلق بالأراضي السلالية
موحا العياشي	إدارة الجلسة ومناقشة الأعمال المنجزة بشأن تطوير المعرفة والبحوث المتعلقة بالمرأة وتمكينها من حقوقها لحيازة الأرض
ديانا دوماشي	إدارة الجزء الثاني من الجلسة مع التركيز على دور الاتحاد الدولي للمساحين في تعزيز حقوق المرأة في حيازة الأراضي على المستوى العالمي
رفيق خوري & دعاء الشريف	حقوق المرأة في حيازة الأراضي في المنطقة العربية
سراج سايت & مينو راماروسان	تلخيص الملاحظات الختامية للعبير المستخلصة من الجلسة والخطوات التالية وكيفية تعميم الحوار في عمل الهيئة الوطنية والعمل الدولي مع الشركاء

جلسة بقيادة الشركاء (15:00 – 13:30)

الأزمات والزواج وحلول السكن والأراضي والملكية في لبنان

[القاعة: القاعة القرمزية]

المنظمون: برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية لبنان

تتعلق هذه الجلسة بشكل مباشر بموضوع "حلول الإسكان والأراضي والممتلكات للنزوح والأزمات". وستركز على الأزمات الماضية والحالية والنزوح في لبنان، مع تسليط الضوء على نهج الحكومة والقطاع الخاص في معالجة هذه القضايا. وستشمل الجلسة دراسة حالة حول انفجار مرفأ بيروت عام 2020، واستكشاف الدروس المستفادة منه. كما ستقدم الجلسة حلولاً محتملة لمعالجة النزوح في لبنان الذي نتج عن تصعيد الصراع بين حزب الله وإسرائيل عام 2024 من خلال الاستفادة من المباني الشاغرة في بيروت. وسيختتم ممثلو الحكومة اللبنانية الجلسة بمناقشة الأزمة المستمرة والنزوح، والجهود الحالية التي تبذلها الدولة في معالجة قضايا الإسكان والأرض والممتلكات.

الهدف الرئيسي من الجلسة هو زيادة المعرفة حول حلول الإسكان والأرض والممتلكات خلال أوقات الأزمات والنزوح في لبنان، وتسهيل المناقشات التي تسعى إلى التوصل إلى حلول.

المتحدثون		
عبر زعتري	مخطط حضري ومنسق أبحاث	Beirut Urban Lab (BUL)
روجي كرم	محامي	Legalis Law Firm
كلودين الكركي	مستشار لوزير المالية	وزارة المالية
اورنيلا نهرا	منسقة - تنظيم مدني	برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في لبنان

رئيس الجلسة: اورنيلا نهرا، منسقة - تنظيم مدني

المتحدثون	بند جدول الأعمال
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية في لبنان	الافتتاحية: نظرة عامة على سلسلة الأزمات والنزوح في لبنان وحلول الإسكان والملكية ذات الصلة
Legalis Law Firm	الدروس المستفادة من مشروع BERYT الذي جاء استجابة لأزمة انفجار المرفأ عام 2020
Beirut Urban Lab (BUL)	اقترح حول استخدام المساكن الشاغرة في بيروت كملاجئ طارئة
وزارة المالية	التحديات الحالية والاحتياجات المتوقعة في التعامل مع الأزمة والنزوح في لبنان، ومناقشة الحلول الممكنة
	الأسئلة والأجوبة

جلسة بقيادة الشركاء (15:00 – 13:30)

استعادة الإسكان والأراضي والممتلكات للمجتمعات النازحة: سوريا، اليمن وما بعدهما

[القاعة: القاعة الزرقاء]

تبدأ هذه الجلسة بللمحة عامة عن النزوح في المنطقة العربية وقيم الإسكان والأراضي والممتلكات التي يجب استعادتها من بين استحقاقات أخرى منصوص علي المتأثرين في القانون الدولي. سيركز المتحدثون على اليمن وسوريا كحالتين ممتدتين: ستقدم شبكة الشباب العرب للتنمية المستدامة (اليمن) نتائج البحوث والمشاورات مع متأثري النزوح اليمنيين، والمجتمع المدني والجهات الفاعلة الأخرى ذات الصلة حول عواقب نزع البيوت، وملكية، والأراضي سواء في عهد حكومة علي عبد الله صالح السابقة أو في سياق الصراع الداخلي الجاري. ستقدم منظمة "إنسايت" (سوريا) نتائج البحوث والتوثيق التي تركز على الحرمان من الإسكان والأراضي والممتلكات في شمال وشمال غرب سوريا، حيث قامت الميليشيات الأجنبية بترع الموثل التابع للأسر النازحة وهدمه.

وسيقدم المتحدثون بيانات عن عدد المتأثرين في الإقليم والتكاليف والخسائر والأضرار التي لحقت بالمتضررين والأسر والمجتمعات المحلية مع مقترحات للتعاون الإقليمي من أجل معالجة هذه الظاهرة الشائعة. وستقدم عروض الشبكة الحقوق الأرض المعايير الدولية المعمول بها في جبر الضرر واسترجاع الإسكان والأراضي والممتلكات، وستشرح عن جهودها لتوثيق وتحديد القيم في 30 حالة أخرى من خلال تطبيق منهجية التقدير الكمي من أجل إنصاف المتأثرين بما يتوافق مع إطار الأمم المتحدة للانتصاف وجبر الضرر (A/RES/60/147) ومبادئ بنبرو (E/CN.4/Sub.2/2005/17).

وستتوج هذه العروض بمناقشة لاستكشاف آفاق التعاون الإقليمي من أجل معالجة هذه الآثار، كما حدث في مناطق أخرى مثل البلقان ومنطقة البحيرات الكبرى في أفريقيا. ومن أجل تطوير هذه الرؤية، سيقدم الحدث تحليلاً مقارنةً لحالات أخرى كمثال على الجهود المطلوبة لاستعادة الإسكان والأراضي والممتلكات لحوالي 40,000,000 لاجئ ونازح في المنطقة العربية اليوم.

المتحدثون		
مصر	منسق، شبكة حقوق الأرض والسكن - التحالف الدولي للموئل	جوزيف شكلا
اليمن	مدير، شبكة الشباب العربي للتنمية المستدامة	محمد اليعتري
سوريا	باحث، منظمة إنسايت	هلز فاتح عبد العزيز
مصر	برنامج شرق الأوسط وشمال إفريقيا، شبكة حقوق الأرض والسكن - التحالف الدولي للموئل	أحمد منصور اسماعيل

رئيس الجلسة: جوزيف شكلا، منسق، شبكة حقوق الأرض والسكن - التحالف الدولي للموئل

المتحدثون	بند جدول الأعمال
ج. شكلا	مقدمة مع جرد القضايا الإقليمية لاسترداد الإسكان والأراضي والممتلكات
م. اليعتري	قضية اليمن
ه. عبد العزيز	قضية سوريا
أ. منصور	الإطار القانوني للمقاربات الإقليمية
ج. شكلا (إدارة الجلسة)	المناقشة، أسئلة وأجوبة المشاركين، إدارة
الجميع المتحدثين	الكلمات الأخيرة

الجلسة الختامية (16:00 – 17:00)

[جلسة عامة – القاعة الزيتونية]

مع اختتام المؤتمر العربي الثالث للأراضي، تتناول الجلسة الختامية المناقشات الغنية والخبرات المشتركة والحلول العملية المقترحة خلال الحدث. وستسلط الجلسة الضوء على الإنجازات الجماعية لأصحاب المصلحة من الحكومات والمجتمع المدني والأوساط الأكاديمية والقطاع الخاص والمنظمات الدولية الذين اجتمعوا معاً لتعزيز حوكمة الأراضي القوية في المنطقة العربية.

وبناءً على الزخم الذي حققته الجلسات رفيعة المستوى والجلسات التي قادها الشركاء والجلسات الفنية، سيتم تلخيص نتائج المؤتمر في إعلان - وهو التزام موحد بمعالجة التحديات الملحة المتعلقة بالأراضي والاستفادة من الفرص لتحقيق التنمية

المستدامة. ويؤكد هذا الإعلان على الحاجة الملحة إلى العمل الجماعي بشأن القضايا الحرجة مثل إدارة الأراضي أثناء الأزمات، وحقوق الإسكان والملكية للمجتمعات النازحة، وأمن حيازة المرأة، والتمويل القائم على الأراضي، وحوكمة الأراضي المقاومة لتغير المناخ. وستستعرض الجلسة الختامية الموضوعات والتوصيات الرئيسية للمؤتمر، مع التأكيد على أهمية تحويل هذه الالتزامات إلى إجراءات ملموسة. كما سيتم دعوة المشاركين لتنفيذ جدول العمل الموضح في الإعلان، والذي يعمل كخارطة طريق لتعزيز أنظمة حوكمة الأراضي، وتعزيز التنمية الشاملة، وضمان مرونة وازدهار المنطقة العربية.

وتختتم هذه الجلسة بدعوة إلى مواصلة التعاون بين أصحاب المصلحة لدعم مبادئ الإعلان ودفع التقدم الهادف. وهي تمثل بداية الرحلة الجماعية لترجمة نتائج المؤتمر إلى تغيير مؤثر ودائم للمجتمعات في جميع أنحاء المنطقة العربية.

المتحدثون		
المغرب	وزارة التراب الوطني والتخطيط العمراني للإسكان وسياسة المدن	الرئيس
جامعة الدول العربية	مدير إدارة الإسكان والموارد المائية والحد من الكوارث	السيد محمود فتح الله
اللجنة الاقتصادية والاجتماعية لغرب آسيا	مدير ملف التنمية الحضرية المستدامة	الاستاذة سكينه النصراوي
برنامج الأمم المتحدة للمستوطنات البشرية	الممثل الإقليمي، المكتب الإقليمي للدول العربية	السيدة رانيا هدية